



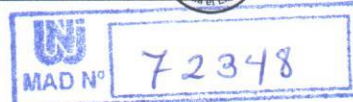
UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN

Creada por Ley N° 29304

Resolución de Consejo Directivo N° 002-2018-SUNEDU/CD

"Año de la Lucha contra la Corrupción e Impunidad"

Resolución N° 191-2019- CO-UNJ Jaén, 27 de mayo de 2019



VISTO: El Acta de Sesión Ordinaria del 22 de mayo del 2019, Oficio N° 280-2019-UNJ/DGA "Plan de mantenimiento" y;

CONSIDERANDO:

Que, el artículo 18° de la Constitución Política del Perú establece "(...) que cada universidad es autónoma en su régimen normativo, de gobierno, académico, administrativo y económico. "Las universidades se rigen por sus propios estatutos en el marco de la Constitución y las Leyes".

Que el artículo 8° de la Ley Universitaria N° 30220 establece que "(...) la autonomía inherente a las universidades, se ejerce de conformidad con lo establecido en la Constitución, la presente Ley y demás normativa aplicable"; esto implica la potestad auto determinativa para la creación de normas internas (estatuto y reglamentos) destinados a regular la institución universitaria, organizar sus sistema académico, económico y administrativo.

Que, el artículo 19° de la Ley Marco de la Administración Financiera del Sector Público N° 28112, que regula los actos o disposiciones administrativas de gasto, señala lo siguiente; "Los funcionarios de las entidades del Sector Público competentes para comprometer gastos deben observar, previo a la emisión del acto o disposición administrativa de gasto, que la entidad cuente con la asignación presupuestaria correspondiente. Caso contrario devienen en nulos de pleno derecho";

Que, en el artículo 1° de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, se establecen normas orientadas a maximizar el valor de los recursos públicos que se invierten y a promover la actuación bajo el enfoque de gestión por resultados en las contrataciones de bienes y servicios y obras, de tal manera que estas se efectúen en forma oportuna y bajo las mejores condiciones de precio y calidad (...); asimismo en su artículo 8° literal c) precisa que: el Órgano Encargado de las Contrataciones, es el órgano o unidad orgánica que realiza las actividades relativas a la gestión de abastecimiento de la Entidad.

Que, mediante Resolución Viceministerial N° 006-2019-MINEDU, del 08 de enero del 2019, establece reconstituir la Comisión Organizadora de la Universidad Nacional de Jaén, la misma que queda integrada por: Dr. Oscar Andrés Gamarra Torres, Presidente; Dr. Abner Milán Barzola Cárdenas, Vicepresidente Académico, Dr. Víctor Benjamín Carril Fernández Vicepresidente de Investigación;

Que, en concordancia con la Ley Universitaria 30220, Ley de creación de la Universidad Nacional de Jaén 29304, Reglamento General; el artículo 9° inciso 9.1 de estatuto de esta casa superior de estudios establece que, (...). La Comisión Organizadora es el máximo órgano de gestión y dirección ejecución académica, investigación y administrativo de la universidad.

Que, con Oficio N° 280-2019-UNJ/DGA, el Director General Administración, solicita la aprobación del Plan de Mantenimiento de la Universidad Nacional de Jaén, el mismo que cuenta con Certificación presupuestal por el importe de S/. 435,155.00 (cuatrocientos treinta y cinco mil ciento cincuenta y cinco con 00/100), para atender los gastos del Plan de Mantenimiento de la Parte Académico de la UNJ, según Informe N° 236-2019-UNJ/DGPP de fecha 07 de mayo del 2019, emitido por la Jefe de la Oficina de Planificación y Presupuesto.

Que, a través de los documentos del visto, en Sesión Ordinaria del 22 de mayo del 2019, la Comisión Organizadora de la Universidad Nacional de Jaén, por unanimidad, aprobó el Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019, por el importe de S/. 435,155.00 (cuatrocientos treinta y cinco mil ciento cincuenta y cinco con 00/100) soles, el mismo que consta de 65 folios

Que, en uso de las atribuciones conferidas en la Ley Universitaria N° 30220 y el Estatuto de la Universidad al Presidente;

SE RESUELVE:

1° Aprobar el Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019, por el importe de S/. 435,155.00 (cuatrocientos treinta y cinco mil ciento cincuenta y cinco con 00/100) soles, el mismo que consta de 65 folios.

2° Encargar a las Coordinaciones de las Carreras Profesional: Ingeniería Forestal y Ambiental, Ingeniería Mecánica y Eléctrica, Ingeniería Civil, Ingeniería de Industrias Alimentarias y Tecnología Médica con Especialidad en Laboratorio Clínico, realizar los requerimientos respectivos.

3° Encargar a la Oficina de Servicios Generales de esta Casa Superior de Estudios la ejecución del "Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019".

4° Notificar la presente Resolución a las instancias correspondientes, para su conocimiento y fines.

REGÍSTRESE, COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE



Dr. Abelardo Hurtado Villanueva
Secretario General



Dr. Oscar Andrés Gamarra Torres
Presidente

**PLAN DE MANTENIMIENTO DE
INFRAESTRUCTURA, EQUIPOS Y
MOBILIARIO DEL LOCAL INSTITUCIONAL
DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE
JAÉN 2019**



DISTRITO : JAÉN
PROVINCIA : JAÉN
DEPARTAMENTO : CAJAMARCA



UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN



ÍNDICE

Introducción	4
I. Finalidad	5
II. Objetivos	5
2.1. Objetivo General	5
2.2. Objetivos Específicos	5
III. Definición de variables	5
3.1. Responsable	5
3.2. Unidad ejecutora	5
3.3. Ámbito de acción	6
IV. Procedimiento para la elaboración y ejecución del Plan	6
V. Diagnóstico de la situación actual	6
5.1. Ubicación del local institucional de la UNJ	6
5.1.1. Ubicación política	6
5.1.2. Ubicación geográfica	7
5.2. Diagnóstico de la infraestructura y equipos del local institucional de la UNJ	7
5.3. Diagnóstico Situacional de infraestructura del local institucional	8
5.3.1. Aulas	8
5.3.2. Laboratorios	9
5.3.3. Servicios higiénicos	10
5.3.4. Oficinas Administrativas	14
5.3.5. Biblioteca Central	14
5.3.6. Zonas de Circulación	14
5.3.6.1. Pasillos	14
5.3.6.2. Escaleras	14
5.3.7. Exteriores del Local Institucional	16
5.3.8. Patio de Estacionamiento	16
5.3.9. Centro Cultural de la Universidad Nacional de Jaén	18
5.3.10. Oficina de Informática y estadística	20
VI. Diagnóstico de las necesidades de mantenimiento	20
6.1. Nivel Alto: 1	21
6.2. Nivel Medio: 2	21
6.3. Nivel Bajo: 3	21
VII. Vinculación con el licenciamiento institucional de la universidad nacional de Jaén	22
7.1. Condiciones básicas de calidad	22
7.2. Indicadores de licenciamiento	23



7.3. Condición básica de calidad III: infraestructura y equipamiento adecuados al cumplimiento de sus funciones (bibliotecas, laboratorios, entre otros) –indicador 30.	23
VIII. Fuente de financiamiento.....	24
IX. Presupuesto y cronograma de ejecución	24
9.1. Presupuesto	24
9.1.1. Por Área responsable y tipo de mantenimiento	25
9.1.2. Por tipo de mantenimiento	26
9.1.3. Por Área Académica y Área Administrativa.....	26
9.2. Cronograma de ejecución.....	27
X. Conclusiones	27
ANEXOS	28



Introducción

El siguiente “Plan de mantenimiento de la infraestructura, equipos y mobiliario del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019”, se enfoca en presentar de manera precisa todo lo referente en materia de mantenimiento, de la infraestructura, instalaciones, equipos y mobiliario del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén.

En el presente plan de mantenimiento se está considerando 02 tipos de mantenimiento: el mantenimiento preventivo y el correctivo, con el propósito de suplir las necesidades de mejora, tales como: pintura, limpieza, mantenimiento de equipos, señalización y seguridad, además de mantener en buen estado las instalaciones sanitarias y eléctricas; así como la estética del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén.

Cabe resaltar que con el presente Plan de Mantenimiento se estará dando cumplimiento al indicador 30 de la **Condición III. Infraestructura y equipamiento adecuado al cumplimiento de sus funciones (aulas, bibliotecas, laboratorios, entre otros), Componente III.9. Mantenimiento de la Infraestructura y equipamiento, Indicador 30. Existencia de presupuesto y un plan de mantenimiento;** establecido por la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU.



I. Finalidad

Establecer las etapas, los procedimientos, criterios y responsabilidades para la ejecución del Plan de Mantenimiento de infraestructura, Equipos y Mobiliario del local Institucional de la Universidad durante el año 2019.

II. Objetivos

2.1. Objetivo General

- ☑ Elaborar el Plan de Mantenimiento de la infraestructura, equipos y mobiliario del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019.

2.2. Objetivos Específicos

- ☑ Elaborar un diagnóstico de la infraestructura del Local Institucional de la Universidad Nacional Jaén.
- ☑ Elaborar un diagnóstico de los equipos del Local Institucional de la Universidad Nacional Jaén.
- ☑ Identificar el tipo de mantenimiento que se va a aplicar: Mantenimiento preventivo o correctivo.
- ☑ Identificar el orden de priorización que requieren cierto tipo de mantenimiento.
- ☑ Elaborar un cronograma tentativo de ejecución de plan de mantenimiento.
- ☑ Dar cumplimiento al indicador 30 de la condición básica de calidad III del componente mantenimiento de infraestructura y equipamiento.

III. Definición de variables

3.1. Responsable

Para el presente Plan de Mantenimiento, el responsable será el Jefe de la Oficina de Servicios Generales, de la Dirección General de Administración.

3.2. Unidad ejecutora

Oficina de Servicios Generales.

La conformidad de las diversas partidas presupuestarias a ejecutar, deberá contar con el “visto bueno” y “aprobación” de cada área usuaria (relacionada con el trabajo a realizar), con la finalidad de controlar la calidad de servicio y la correcta ejecución de dichas partidas. En Anexos - Tabla 01, se muestran las áreas responsables.



3.3. **Ámbito de acción**

Local institucional de la Universidad Nacional de Jaén, ubicado en el Jr. Cuzco y Antisuyo N° 250, sector Pueblo Libre, distrito y provincia de Jaén, departamento de Cajamarca.

IV. **Procedimiento para la elaboración y ejecución del Plan**



V. **Diagnóstico de la situación actual**

5.1. **Ubicación del local institucional de la UNJ**

5.1.1. **Ubicación política**

- Región : Cajamarca
- Provincia : Jaén
- Distrito : Jaén



5.1.2. Ubicación geográfica

El local institucional de La Universidad Nacional de Jaén, está ubicado en la ciudad de Jaén, en la zona Nor Oriental del departamento de Cajamarca. Su capital, la ciudad de Jaén se encuentra a 295 Km de la ciudad de Chiclayo y a 1,060 Km de la ciudad de Lima.

5.2. Diagnóstico de la infraestructura y equipos del local institucional de la UNJ

El diagnóstico preliminar se ha elaborado a partir de la situación actual de cada uno de los componentes de la planta física, sus instalaciones y del mobiliario y equipos que constituyen la infraestructura educativa del Local Institucional de la UNJ.

El diagnóstico contempla un registro exacto de los signos de deterioro de cada componente de la infraestructura, que servirá de base para programar las actividades, preventivas y correctivas.

Para realizar el diagnóstico se está considerando los siguientes componentes:

- Arquitectura
- Instalaciones sanitarias
- Drenaje pluvial e impermeabilización de la edificación
- Instalaciones eléctricas
- Instalaciones comunicaciones
- Seguridad, salud y señalización
- Equipamiento

Actualmente en el local institucional de la Universidad Nacional de Jaén, existen diversos ambientes, los cuales se han dividido en las siguientes categorías:

- Oficinas administrativas
- Aulas
- Laboratorios / biblioteca
- Servicios higiénicos
- Patios:
 - Patio central
 - Patio área verde
 - Patio de estacionamiento
- Zonas de circulación
 - Pasillos
 - Escaleras

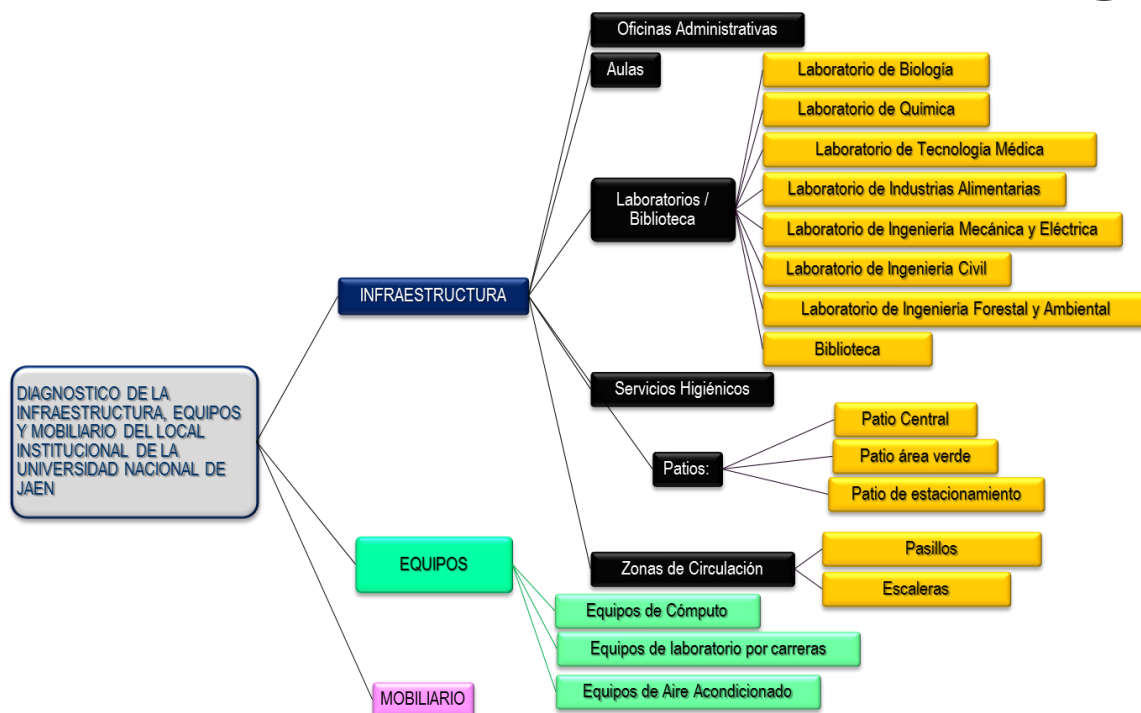


Figura 01. Diagnóstico de la infraestructura, equipos y mobiliario del local institucional de la UNJ.

5.3. Diagnóstico Situacional de infraestructura del local institucional

El diagnóstico de infraestructura actual, se ha realizado a través de la visita técnica de los profesionales técnicos de la Oficina de Servicios Generales, a los diferentes ambientes del local institucional.

5.3.1. Aulas

- Las aulas presentan deterioro de pintura en paredes, muros y cielo raso de grado moderado.
- Cerraduras de puertas deterioradas.
- Cables expuestos y tomacorrientes deteriorados.
- Baldosas para cielo raso deterioradas por las filtraciones de agua cuando llueve.

Acciones:

Se realizará mantenimiento correctivo de las aulas y sus instalaciones. En cuanto a arquitectura se le dará mantenimiento a la estructura de cielo raso, mantenimiento y reposición de piezas de puertas, mantenimiento de las instalaciones eléctricas, pintura de muros interiores y exteriores.



Fotografía 01. Baldosas para cielo raso deterioradas



Fotografía 02. Tomacorrientes expuestos



Fotografía 03. Cables de electricidad expuestos

5.3.2. Laboratorios

- Presenta deterioro moderado de pintura en las paredes.



- Cables eléctricos expuestos.
- Deterioro de canaletas para cables de internet y cables de equipos.
- Tomacorrientes deteriorados.
- Carencia de iluminación.

Acciones:

Se realizará mantenimiento correctivo de los laboratorios y sus instalaciones, en canto a la reposición de piezas de puertas, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, mantenimiento de ventanas y rieles de cortinas.

5.3.3. Servicios higiénicos

Los ambientes de servicios higiénicos del primer piso se han dividido de la siguiente manera:

- Ambiente de servicios higiénicos principal.
- Ambiente de servicios higiénicos secundario.
- Servicios higiénicos de oficinas administrativas.

Para una mejor visualización y orientación de los ambientes de servicios higiénicos del primer piso ver el Plano N° 01.

Ambiente de Servicios Higiénicos Principal

En este ambiente como se observa en el plano (BP – 01), consta de SSHH para damas con un área de 21.50 m² y SSHH para varones con un área de 22.70 m².

El servicio sanitario de damas está compuesto por una mesada de concreto de 04 lavatorios y 04 inodoros; el baño de varones está compuesto por un urinario de mampostería corrida, una mesada de concreto de 04 lavatorios y 04 inodoros.

Ambiente de Servicios Higiénicos Secundario o SSHH de uso común

En este ambiente como se observa en el plano (BP – 02), consta de SSHH para damas con un área de 9.20 m² y SSHH para varones con un área de 7.60 m². El servicio sanitario de damas está compuesto por 02 lavatorios y 03 inodoros; el baño de varones está compuesto por un 03 urinario, 02 lavatorios y 02 inodoros.

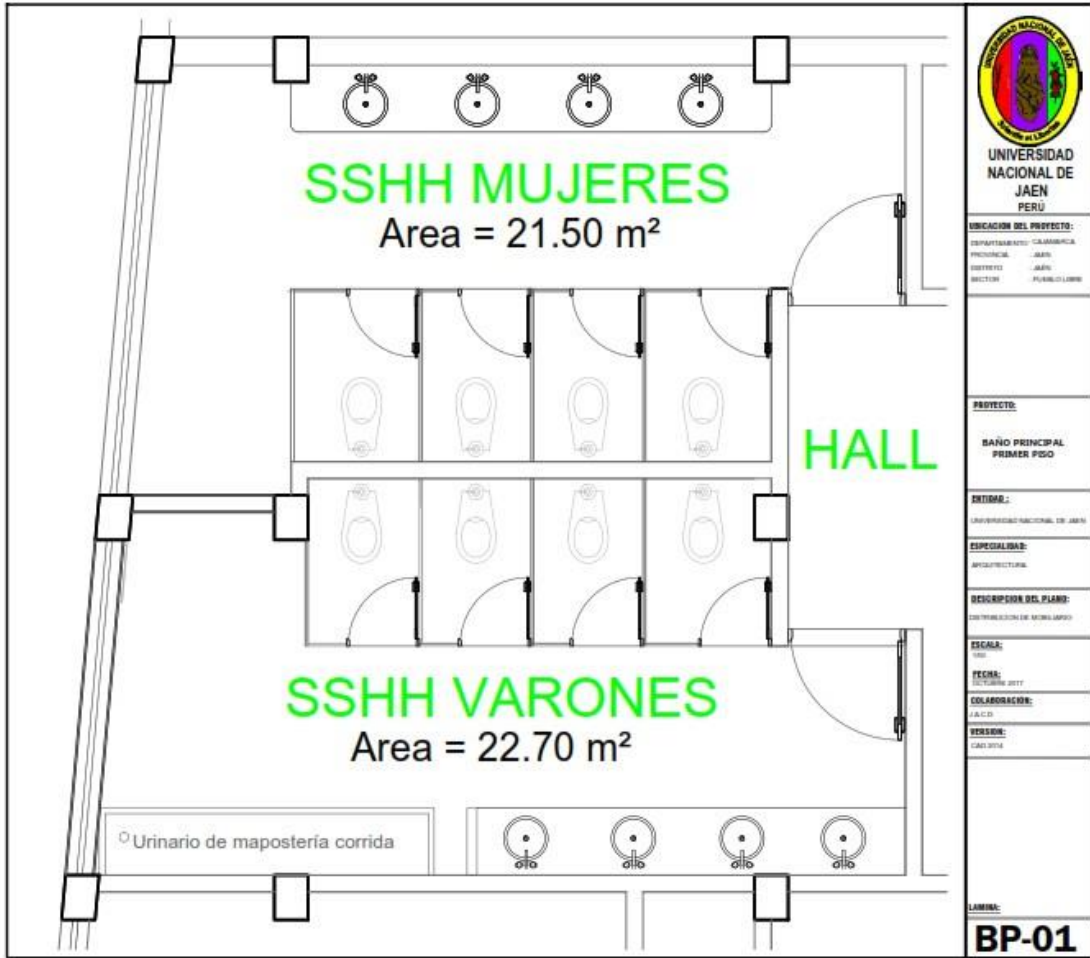
Los lavatorios, inodoros y urinarios de los servicios SSHH de varones presentan tubos de abasto con riesgo alto de colapsar; ocurriendo el mismo problema en los SSHH de damas.

Ambiente de Servicios Higiénicos de Oficinas Administrativas

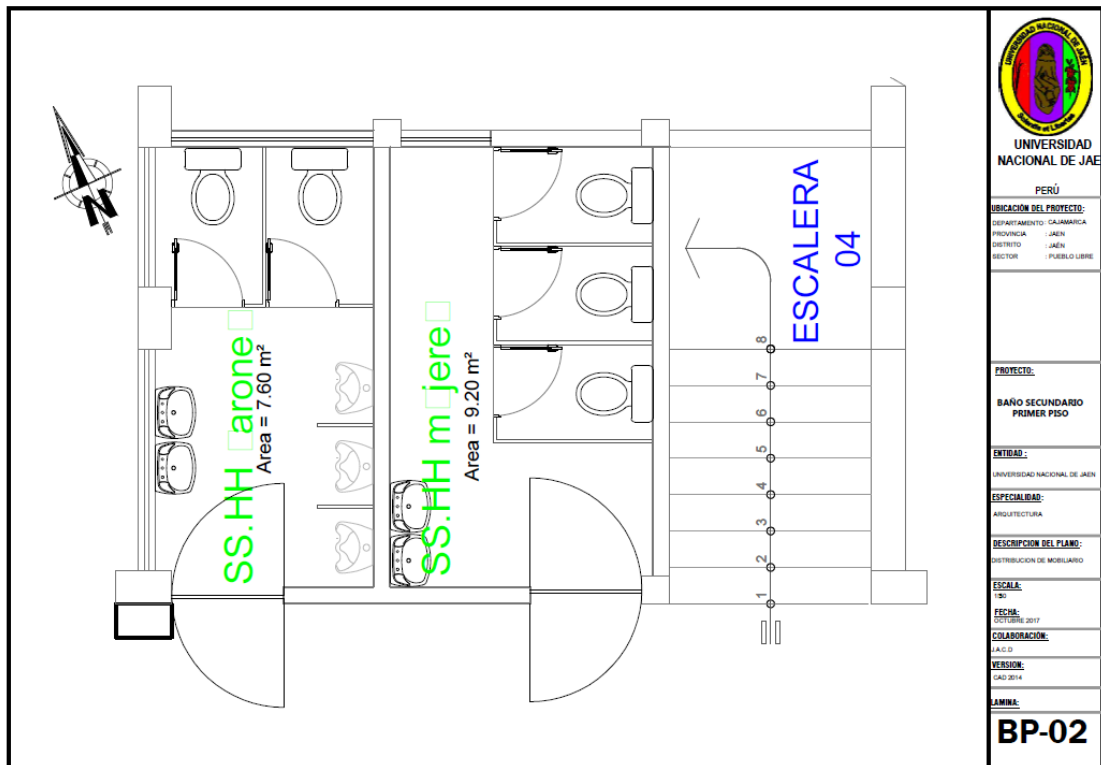
Estos ambientes cuentan con un lavatorio y un inodoro como se muestra en la Figura N° 02 con un área de 1.575m².

Ambiente de Servicios Higiénicos Segundo Nivel

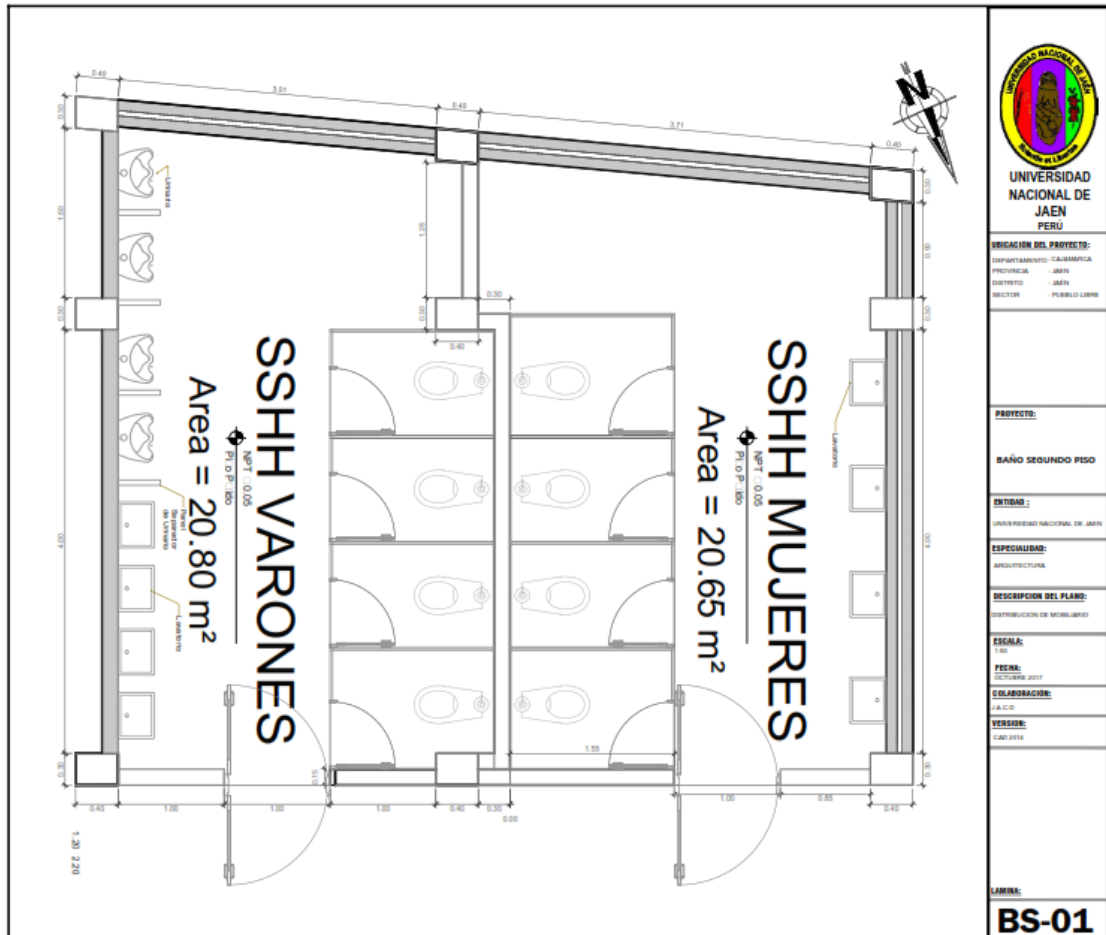
En el segundo nivel se cuenta con un solo ambiente de SSHH; como se puede observar en el plano (BS – 01) consta de SSHH para damas con 04 lavatorios y 04 inodoros y SSHH para varones con 04 lavatorios, 04 inodoros y 04 urinarios.



Plano 01. Ambiente de Servicios Higiénicos Principal



Plano 02. Ambiente de Servicios Higiénicos Secundario



Plano 03. Ambiente de Servicios Higiénicos Segundo Nivel.

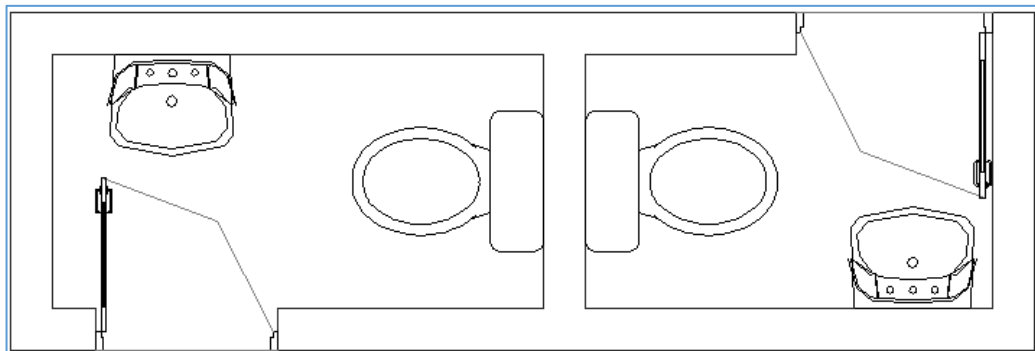


Figura 02. Ambiente SSH Oficinas Administrativas.

- Deterioro de pintura en las paredes.
- Deterioro de Espejos.
- Problemas con los tubos de abasto, tanto de los lavatorios como de los inodoros que provocan filtraciones de agua.

Acciones:

Se realizará mantenimiento correctivo de los servicios higiénicos, a través de instalaciones y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentren en mal estado.



Fotografía 04. Espejos deteriorados



Fotografía 05. Tubos de abasto de lavatorio



Fotografía 06. Tubos de abasto de inodoro



5.3.4. Oficinas Administrativas

- Deterioro moderado de pintura.
- Las puertas metálicas enrollables de las oficinas administrativas, que limitan con la calle Cuzco y la Calle Antisuyo presenta deterioro en la pintura.
- Puertas enrollables necesitan mantenimiento y reparación.
- Los servicios higiénicos existentes en algunas oficinas no cuentan con puerta de acceso y/o cortina deterioradas por cual impide el uso del mismo.
- Respecto al sistema eléctrico, la mayor parte de las oficinas presentan problemas de cables de internet expuestos que requieren canaletas.
- Algunas oficinas presentan problemas con el correcto funcionamiento de tomacorrientes.
- Cables eléctricos expuestos.
- Existen tableros de distribución expuestos, que necesitan tapa de protección.
- Algunas oficinas presentan tubos de abastos deteriorados en los servicios higiénicos, originando filtraciones.

Acciones:

Se realizará mantenimiento correctivo de las Oficinas Administrativas.

5.3.5. Biblioteca Central

- Presenta deterioro moderado en pintura.
- Caja de interruptores y tomacorrientes expuestas.

Acciones:

Mantenimiento correctivo de la Biblioteca Central para una atención de calidad a los usuarios.

5.3.6. Zonas de Circulación

5.3.6.1. Pasillos

- Ciertas zonas de los pasillos del 2° Piso, son utilizados como almacén de objetos que han quedado en desuso, dificultando la libre circulación de estudiantes, docentes, administrativos y público en general.
- Deterioro y manchas de pintura, en muros adyacentes a los pasillos.
- Exposición de Cables.

5.3.6.2. Escaleras

- Falta de iluminación.
- El descanso de algunas escaleras es utilizado como zona de almacén, dificultando el acceso a las áreas a las cuales conectan.
- Existe instalaciones eléctricas expuestas a la intemperie en algunas escaleras.
- Deterioro en la estructura y pintura.
- Los techos que están hecho de calaminas que cubren las escaleras se encuentran deterioradas por lo que filtra la lluvia y genera deterioro en las escaleras y la edificación.
- Existe la escalera de acceso al segundo y tercer nivel, adyacente al área verde, que no cuenta con techo por el cual ingresa la lluvia y causa deterioro a los servicios higiénicos

Acciones:

Mantenimiento correctivo del techo y escaleras para que las aguas pluviales no filtren por las escaleras hacia la edificación de la Institución.



Fotografía 07. Techo de las escaleras en deterioro



Fotografía 08. Escaleras que no cuentan con techo por lo cual ingresa la lluvia



Fotografía 09. Techos de escaleras por donde se filtra el agua.

5.3.7. Exteriores del Local Institucional

- La fachada del local institucional presenta deterioro moderado de pintura, producto de estar sometido a la intemperie y a las inclemencias del tiempo.

Acciones:

Se realizará mantenimiento de pintura en fachadas del Local Institucional.



Fotografía 10. Muros exteriores



Fotografía 11. Pared exterior

5.3.8. Patio de Estacionamiento

- Acumulación de agua con precipitaciones pluviales, originando generación de lodo y dificultad para circulación de vehículos motorizados.
- Deficiente iluminación en horas de la noche. Existe la necesidad de incrementar el número de reflectores para una eficiente iluminación.
- Ausencia de cobertura para depósitos de residuos sólidos.
- Maleza que crece en el patio de estacionamiento.
- Carencia de alcantarilla, el cual genera que las aguas pluviales queden estancadas y filtren a la edificación.

Acciones:

Se realizará el mantenimiento correctivo y preventivo para solucionar las deficiencias o deterioros en el Patio de Estacionamiento.



Fotografía 12. Acumulación de aguas pluviales.



Fotografía 13. Infraestructura por donde filtra el agua hacia la edificación.



Fotografía 14. No existe un lugar adecuado para acoplar la basura.

5.3.9. Centro Cultural de la Universidad Nacional de Jaén

Actualmente el Centro Cultural, presenta demasiadas deficiencias en relación a Infraestructura, servicios higiénicos, fachada y sistema eléctrico.

Acciones:

Se realizará mantenimiento correctivo general urgente del Centro Cultural de la Universidad Nacional de Jaén.



Fotografía 15. Cables eléctricos expuestos y tomacorrientes deteriorados



Fotografía 16. Servicios Higiénicos en mal estado



Fotografía 17. Servicios Higiénicos en mal estado



Fotografía 18. Acumulación de malezas, basura y desperdicios



Fotografía 19. Fachada presenta deterioro



5.3.10. Oficina de Informática y estadística

- Se cuenta con un total de 77 CPU Y 76 Monitores, de los cuales 69 CPU se encuentran operativos (en óptimas condiciones de uso) y 8 se encuentran calificados como INCOMPLETOS y para REEMPLAZO; correspondientes a las diversas Áreas de la Universidad Nacional de Jaén.
- Se cuenta con un total de 34 LAPTOP, de las cuales 26 se encuentran operativas y 8 necesitan ser reemplazadas.
- Se cuenta con un total de 55 IMPRESORAS, de las cuales 50 se encuentran operativas y fueron calificados como PERMITIDOS, y 05 se encuentran calificados para REEMPLAZO, de las oficinas antes mencionadas.
- Se cuenta con un total de 16 PROYECTORES MULTIMEDIA, de los cuales 13 se encuentran operativas y 3 se encuentran para ser reemplazados.
- Anomalías, errores, Saturación y fallos de los sistemas operativos a falta de los servidores para el buen funcionamiento de los softwares SIGA-MEF, SIAF, SIGA-WEB y AULA VIRTUAL.

Acciones:

Se realizará el reemplazo de los CPU y monitores, impresoras, laptop y proyectores multimedia que se encuentran en mal estado, como parte de las medidas correctivas y preventivas; dichos equipos forman parte de las Áreas de Coordinación de Tecnología Médica, Secretaría Académica, Asesoría de Presidencia, secretaría de presidencia, Presidencia, Área de Sesiones, secretaría de vicepresidencia académica, Vicepresidencia Académica, Investigación, coordinación de Mecánica Eléctrica, gestión de servicios académicos, administración, coordinación de industrias alimentarias, biblioteca, Coordinación de Ingeniería Civil, Control Interno, patrimonio, Convenios, imagen institucional, Defensoría Universitaria, Archivo Central, Planificación, Logística, Contabilidad, Almacén General, Tesorería, Recursos Humanos, Infraestructura, Acreditación, Producción de bienes y servicios, Informática y estadística, Bienestar Universitario, Servicios Médico, Responsabilidad Social, Servicios Generales, Seguimiento al Graduado, Oficina de Admisión, Coordinación de Forestal y Ambiental.

Se requiere equipar a la Oficina General de Informática y Estadística con dos (02) Servidores para el buen funcionamiento de los softwares SIGA-MEF, SIAF, SIGA-WEB y AULA VIRTUAL, a fin de evitar las anomalías y errores que se han venido presentando, como saturación de los sistemas, fallos de los sistemas operativos, etc.

VI. Diagnóstico de las necesidades de mantenimiento

El presente plan de mantenimiento va a comprender los siguientes tipos de mantenimiento:

- ▶ **Mantenimiento Correctivo:** Es aquel que corrige los defectos observados en la infraestructura, equipamientos o instalaciones. Es la forma más básica de mantenimiento y consiste en localizar averías o defectos y corregirlos o repararlos.
- ▶ **Mantenimiento Preventivo:** Es el destinado a la conservación de equipos, instalaciones e infraestructura, mediante la revisión, reparación y prevención que garanticen su buen funcionamiento y fiabilidad.

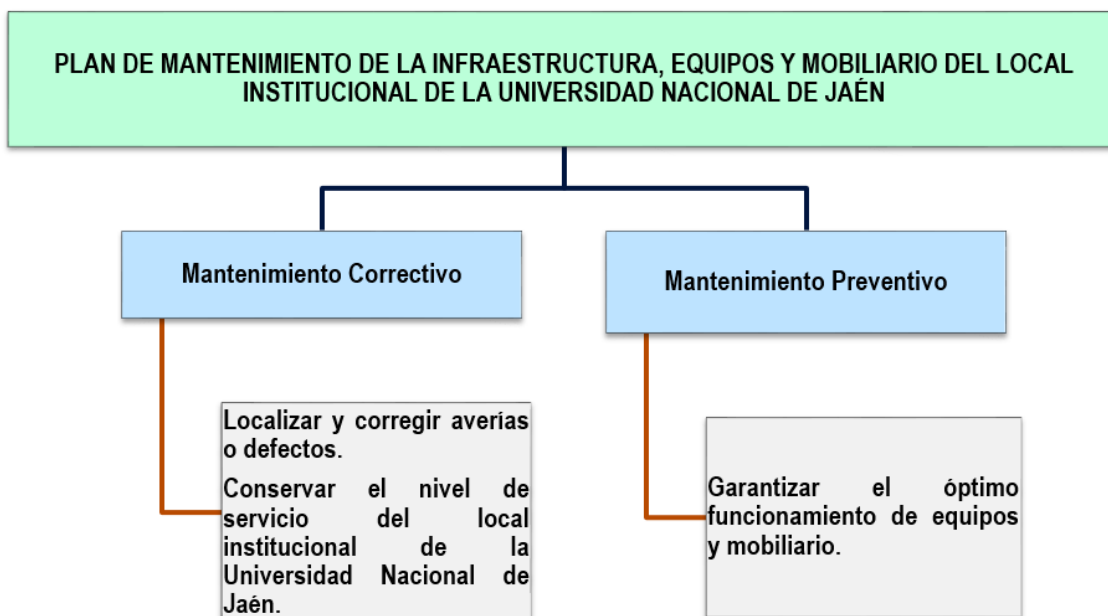


Figura 03. Mantenimiento preventivo y correctivo en el Plan de Mantenimiento.

El diagnóstico de necesidades se presenta en Anexos - Tabla 01 “Plan de mantenimiento de la infraestructura, equipos y mobiliario del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019”.

A continuación, se detallan los tipos de mantenimiento y niveles de priorización:

6.1. Nivel Alto: 1

Las partidas que estén ubicadas en este nivel, tienen un grado de priorización alto, y deberán ejecutarse de modo inmediato, ya que son fundamentales para garantizar la seguridad y el correcto desarrollo de actividades en el local institucional de la Universidad Nacional de Jaén.

6.2. Nivel Medio: 2

Las partidas que estén ubicadas en este nivel, tienen un grado de priorización moderado, ya que su influencia es moderada, respecto a las actividades que se desarrollan, en el local institucional de la Universidad Nacional de Jaén.

6.3. Nivel Bajo: 3

Las partidas que estén ubicadas en este nivel, tienen un grado de priorización bajo, ya que su influencia es bajo, respecto a las actividades que se desarrollan, en el local institucional de la Universidad Nacional de Jaén.

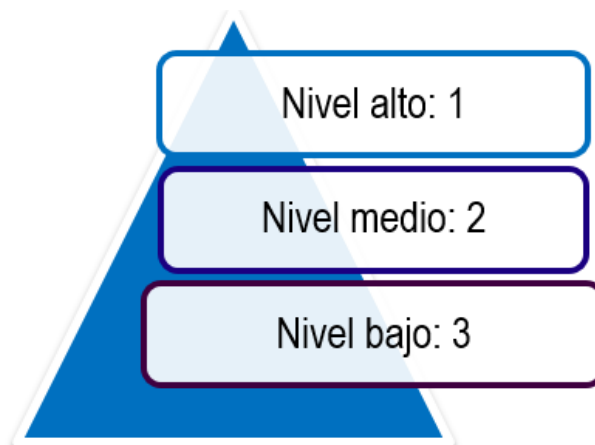


Figura 04. Niveles de priorización para el Plan de mantenimiento

VII. Vinculación con el licenciamiento institucional de la universidad nacional de Jaén

“El Plan de Mantenimiento de la Infraestructura, equipos y mobiliario del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019”, está vinculado íntimamente con el Licenciamiento Institucional de la Universidad Nacional de Jaén.

El licenciamiento institucional es el procedimiento obligatorio que tiene como objetivo verificar que las universidades y sus filiales cumplan las CBC establecidas por la SUNEDU, para ofrecer el servicio educativo superior universitario y autorizar su funcionamiento, las mismas que serán revisadas y actualizadas periódicamente.

La obligatoriedad del procedimiento de licenciamiento se sustenta en la necesidad de que la universidad opere con una habilitación legal otorgada por el Estado para ofrecer el servicio educativo superior universitario.

7.1. Condiciones básicas de calidad

Las CBC son estándares mínimos que sirven de pautas generales para la evaluación de la capacidad de la Universidad en la prestación del servicio educativo superior universitario. Corresponden a aspectos básicos establecidos en el artículo 28 de la Ley N° 30220, Ley Universitaria, y se encuentran relacionados a aspectos físicos, legales y de gestión necesarios para viabilizar la operación de la universidad (SUNEDU, 2015).

Asimismo, las CBC establecidas como requisitos mínimos para obtener el licenciamiento institucional constituyen un mecanismo de protección a la sociedad, que exigen su cumplimiento integral a las instituciones, filiales y programas.

Tabla 2

Condiciones Básicas de Calidad

Condición I	Existencia de objetivos académicos, grados y títulos a otorgar y planes de estudios correspondientes.
--------------------	---



Condición II	Oferta educativa a crearse compatible con los fines propuestos en los instrumentos de planeamiento.
Condición III	Infraestructura y equipamiento adecuado al cumplimiento de sus funciones (aulas, bibliotecas, laboratorios, entre otros).
Condición IV	Líneas de investigación a ser desarrolladas.
Condición V	Verificación de la disponibilidad de personal docente calificado con no menos de 25% de docentes a tiempo completo.
Condición VI	Verificación de los servicios educacionales complementarios básicos (servicio médico, social, psicopedagógico, deportivo, entre otros).
Condición VII	Existencia de mecanismos de mediación e inserción laboral (bolsa de trabajo u otros).
Condición VIII	CBC Complementaria: transparencia de universidades.

7.2. Indicadores de licenciamiento

Un indicador es una variable, medición o referente empírico de cualquiera de los aspectos de un componente de Condición Básica de Calidad (CBC), que es aplicado para verificar el cumplimiento o no de Condiciones Básicas de Calidad de una institución o programa. Permite medir el grado de ajuste a los objetivos y criterios de calidad institucionales y programas académicos.

7.3. Condición básica de calidad III: infraestructura y equipamiento adecuados al cumplimiento de sus funciones (bibliotecas, laboratorios, entre otros) – indicador 30.

Actualmente la Universidad Nacional de Jaén, ya licenciada, debe cumplir con las condiciones básicas de calidad. Entre dichas condiciones básicas de calidad se encuentra la Condición Básica de Calidad III: Infraestructura y Equipamiento Adecuados al Cumplimiento de sus Funciones (bibliotecas, laboratorios, entre otros).

La CBC III, presenta un componente denominado Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento, en cuyo indicador N° 30 nos menciona “Existencia de presupuesto y un plan de mantenimiento”. Esto constituye una de las razones, por las que se está desarrollando “El Plan de Mantenimiento de la Infraestructura y Equipos del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén”.



Tabla 3

Condición Básica III: Infraestructura y equipamiento adecuados al cumplimiento de sus funciones (bibliotecas, laboratorios, entre otros).

COMPONENTE	INDICADOR	AVANCE
Ubicación de locales	16. Todos los locales de la universidad cumplen con las normas sobre compatibilidad de uso y zonificación urbana.	
Posesión de locales	17. Locales propios, alquilados, bajo cesión en uso o algún otro título, de uso exclusivo para su propósito.	
Seguridad estructural y seguridad en caso de siniestros	18. Los locales cumplen con las normas de seguridad estructural en edificaciones y prevención de riesgos en estricto cumplimiento con las normas del Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción del Riesgo de Desastres - CENEPRED/INDECI.	
Seguridad de uso de laboratorios y talleres	19. La universidad cuenta con un reglamento interno de seguridad y salud en el trabajo y protocolos de seguridad.	
	20. La universidad cuenta con estándares de seguridad para el Funcionamiento de los laboratorios, según corresponda.	
Disponibilidad de servicios públicos	21. Disponibilidad de agua potable y desagüe.	
	22. Disponibilidad de energía eléctrica.	
	23. Disponibilidad de líneas telefónicas.	
	24. Disponibilidad de internet en los ambientes que brinden el servicio educativo de todos sus locales. El servicio de internet debe contar con banda ancha requerida para la educación superior universitaria, conforme lo establecido por el órgano competente y de acuerdo a la disponibilidad del servicio de telecomunicaciones en la región.	
Dotación de servicios higiénicos	25. Dotación de servicios higiénicos para los estudiantes en todos sus locales, de acuerdo con el art. 13 de la Norma Técnica A.040 Educación contenido en el Reglamento Nacional de Edificaciones RNE.	
	26. Dotación de servicios higiénicos para personal docente y administrativo en todos sus locales, de acuerdo con el Art. 15 de la Norma Técnica A.0.80 del RNE.	
Talleres y laboratorios para la enseñanza	27. La universidad cuenta con talleres y laboratorios de enseñanza y propios, de conformidad con el número de estudiantes, actividades académicas y programas de estudio.	
	28. Los laboratorios de enseñanza están equipados de acuerdo a su especialidad	
Ambientes para docentes	29. La universidad cuenta con ambientes para los docentes, en cada local que ofrece el servicio educativo.	
Mantenimiento de la infraestructura y equipamiento	30. Existencia de presupuesto y un plan de mantenimiento	

VIII. Fuente de financiamiento

- Fuente de Financiamiento: RDR Y RO
- Modalidad de Ejecución: Administración Directa

IX. Presupuesto y cronograma de ejecución

9.1. Presupuesto

El monto estimado del presupuesto para el presente “Plan de mantenimiento de la infraestructura, equipos y mobiliario del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019” es de S/ 541,291.21 (QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 21/100 SOLES).



Sabiendo que el Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local institucional de la Universidad Nacional de Jaén – 2018 contaba con una disponibilidad presupuestal correspondiente al importe de S/ 209,858.72 Soles (DOSCIENTOS NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 72/100 SOLES), y al año 2019 el Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local institucional de la Universidad Nacional de Jaén asciende al monto de S/ 541,291.21 (QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 21/100 SOLES); es preciso acotar que este monto referencial se ha incrementado respecto al año anterior debido a algunas áreas y/o oficinas que no fueron consideradas, como los laboratorios de las coordinaciones de las escuelas profesionales:

- Laboratorio de Ingeniería de Industrias Alimentarias
- Laboratorio de Ingeniería Civil (Mecánica de Suelos y Concreto, Topografía, Hidráulica)
- Laboratorio de Ingeniería Forestal y Ambiental
- Laboratorio de Ingeniería Mecánica y Eléctrica
- Laboratorio de Tecnología Médica (Laboratorio de Tecnología Médica, Laboratorio de Biología, Laboratorio de Química).

Componentes considerados:

9.1.1. Por Área responsable y tipo de mantenimiento

Tabla 5

Áreas, tipo de mantenimiento.

N°	POR ÁREA	MEDIDA CORRECTIVA	MEDIDA PREVENTIVA	TOTAL
01	Oficina De Servicios Generales	103,341.66	64,176.26	167,517.91
02	Oficina De Control Patrimonial	34,175.00	0	34,175.00
03	Oficina General de Informática y Estadística	52,028.50	0	52,028.50
04	Equipamiento de Laboratorios - Coordinación de Ingeniería de Industrias Alimentarias	23,950.00	11,900.00	35,850.00
05	Equipamiento de Laboratorios - Coordinación de Ingeniería Civil	26,100.00	12,939.80	39,039.80
06	Equipamiento de Laboratorios - Coordinación de Ingeniería Forestal y Ambiental	9,700.00	7,290.00	16,990.00
07	Equipamiento de Laboratorios - Coordinación de Ingeniería Mecánica y Eléctrica	37,950.00	14,400.00	52,350.00
08	Equipamiento de Laboratorios - Coordinación de Tecnología Médica	96,740.00	46,600.00	143,340.00
TOTAL		383,985.16	157,306.06	541,291.21

En los anexos se presenta el presupuesto general con las partidas consideradas, la relación de insumos y el análisis de costos unitarios.



9.1.2. Por tipo de mantenimiento

Tabla 4

Mantenimiento correctivo y preventivo.

N°	POR EL TIPO DE MANTENIMIENTO	MONTO (S/)
001	Mantenimiento Correctivo	383,985.16
002	Mantenimiento Preventivo	157,306.06
TOTAL		541,291.21

9.1.3. Por Área Académica y Área Administrativa

Tabla 6

Área académica

N°	ÁREA ACADÉMICA	MEDIDA CORRECTIVA	MEDIDA PREVENTIVA	TOTAL
01	OFICINA DE SERVICIOS GENERALES	76,778.56	64,176.26	140,954.81
02	OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL	6,630.00	0	6,630.00
03	EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS	23,950.00	11,900.00	35,850.00
04	EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA CIVIL	26,100.00	12,939.80	39,039.80
05	EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA FORESTAL Y AMBIENTAL	9,700.00	7,290.00	16,990.00
06	EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA MECÁNICA Y ELÉCTRICA	37,950.00	14,400.00	52,350.00
07	EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA MÉDICA	96,740.00	46,600.00	143,340.00
TOTAL		277,848.56	157,306.06	435,154.61

Tabla 7

Área administrativa

N°	ÁREA ADMINISTRATIVA	MEDIDA CORRECTIVA	MEDIDA PREVENTIVA	TOTAL
01	OFICINA DE SERVICIOS GENERALES	26,563.10	0	26,563.10
02	OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL	27,545.00	0	27,545.00
03	OFICINA GENERAL DE INFORMÁTICA Y ESTADÍSTICA	52,028.50	0	52,028.50
TOTAL		106,136.60	0.00	106,136.60

9.1.4. Por Área Académica y Área Administrativa y tipo de clasificador

ÁREA/CLASIFICADOR	MEDIDA CORRECTIVA	MEDIDA PREVENTIVA	TOTAL
ACADEMICA	277,848.56	157,306.06	435,154.61
Clasificador:			
2.3.24.11 DE EDIFICACIONES, OFICINAS Y ESTRUCTURAS	76,778.56	64,176.26	140,954.81
2.3.24.14 DE MOBILIARIO Y SIMILARES	6,630.00	0.00	6,630.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



2.3.24.15 DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS	194,440.00	93,129.80	287,569.80
ADMINISTRATIVA	106,136.60	0.00	106,136.60
Clasificador:			
2.3.24.11 DE EDIFICACIONES, OFICINAS Y ESTRUCTURAS	53,691.60	0.00	53,691.60
2.3.24.14 DE MOBILIARIO Y SIMILARES	12,945.00	0.00	12,945.00
2.3.24.15 DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39,500.00	0.00	39,500.00

9.2. Cronograma de ejecución

La ejecución del “Plan de mantenimiento de la infraestructura y equipos del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén” está proyectado para el año 2019.

El cronograma de ejecución será establecido por el Jefe de la oficina de Servicios Generales.

X. Conclusiones

- Con el presente plan de mantenimiento va a ayudar a mejorar la infraestructura del local institucional, así como su equipamiento y mobiliario a través de 02 tipos de mantenimiento: correctivo y preventivo.
- Se ha realizado un diagnóstico de la situación actual de la infraestructura y equipos del local institucional de la UNJ y un diagnóstico de la necesidad de mantenimiento, con su respectivo orden de priorización.
- El monto total del presupuesto para el presente “Plan de Mantenimiento de la Infraestructura y Equipos del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén” S/ 541,291.21 (QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL DOCIENTOS NOVENTA Y UNO CON 21/100 SOLES).
- El presente Plan de mantenimiento dará cumplimiento al indicador 30 del componente III.9 “Mantenimiento de la infraestructura y equipamiento”, de la condición básica de calidad III “Infraestructura y equipamiento adecuado al cumplimiento de sus funciones (aulas, bibliotecas, laboratorios, entre otros)”.



ANEXOS



PRESUPUESTO POR TIPO MANTENIMIENTO Y ÁREAS RESPONSABLES PARA EL ÁREA ACADÉMICA

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

MEDIDA CORRECTIVA - ÁREA ACADÉMICA						277,848.56
OFICINA DE SERVICIOS GENERALES						76,778.56
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
01	MANTENIMIENTO DE AULAS DEL PRIMER NIVEL					3,505.50
01.01	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS		2.3.24.11		1,395.00	
01.01.01	CHAPAS INTERIORES		UND	31.00	45.00	1,395.00
01.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS		2.3.24.11		2,110.50	
01.02.01	TOMACORRIENTE DOBLE CON LÍNEA TIERRA PARA EMPOTRAR 16 AMP		UND	56.00	15.00	840.00
01.02.02	TUBO FLUORESCENTE LED 18W LUZ NEUTRA		UND	121.00	10.50	1,270.50
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
02	MANTENIMIENTO DE AULAS DEL SEGUNDO NIVEL					2,138.60
02.01	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS		2.3.24.11		958.60	
02.01.01	CHAPAS INTERIORES		UND	12.00	45.00	540.00
02.01.02	PICAPORTE		UND	14.00	29.90	418.60
02.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS		2.3.24.11		1,180.00	
02.02.01	TOMACORRIENTE DOBLE CON LÍNEA TIERRA PARA EMPOTRAR 16 AMP		UND	32.00	15.00	480.00
02.02.02	TUBO FLUORESCENTE LED 85W LUZ NEUTRA		UND	35.00	20.00	700.00
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
03	MANTENIMIENTO DE LABORATORIOS					9,700.50
03.01	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS		2.3.24.11		2,909.80	
03.01.01	CHAPAS INTERIORES		UND	22.00	45.00	990.00
03.01.02	CANDADOS DE ARCO PARA INTERIORES 40 MM		UND	21.00	26.90	564.90
03.01.03	CERROJO 4"		UND	17.00	19.90	338.30
03.01.04	PICAPORTE		UND	34.00	29.90	1,016.60
03.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS		2.3.24.11		4,868.50	
03.02.01	TOMACORRIENTE DOBLE CON LÍNEA TIERRA PARA EMPOTRAR 16 AMP		UND	55.00	15.00	825.00
03.02.02	TOMACORRIENTE DOBLE POR 25 AM HERMETICOS PARA EMPOTRAR		UND	20.00	24.90	498.00
03.02.03	TOMACORRIENTE DOBLE CON LINEA TIERRA PARA SOBREPONER		UND	74.00	18.90	1,398.60

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



03.02.04	TUBO FLUORESCENTE LED 85W LUZ NEUTRA	UND	88.00	20.00	1,760.00
03.02.05	INTERRUPTOR SIMPLE PARA EMPOTRAR	UND	14.00	20.90	292.60
03.02.06	INTERRUPTOR SIMPLE PARA SOBREPONER	UND	2.00	14.90	29.80
03.02.07	INTERRUPTOR DOBLE PARA EMPOTRAR	UND	3.00	21.50	64.50
03.03	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	2.3.24.11			1,552.20
03.03.01	CAÑO O LLAVE DE LAVATORIO	UND	2.00	65.00	130.00
03.03.02	LLAVE DE LAVADERO A LA PARED	UND	8.00	109.90	879.20
03.03.03	TUBO DE ABASTO DE LAVATORIO ACERO INOX 1/2x1/2" 40 CM	UND	4.00	7.00	28.00
03.03.04	TAPAS RECTANGULARES	UND	10.00	30.00	300.00
03.03.05	MANGUERAS CORRUGADAS DE LAVATORIO 3" X METRO	UND	8.00	17.00	136.00
03.03.06	KITT DE ACCESORIO LAVATORIO DE CONCRETO	UND	2.00	39.50	79.00
03.04	MANTENIMIENTO DE RIELES DE CORTINAS	2.3.24.11			370.00
03.04.01	MANTENIMIENTO DE RIELES DE CORTINAS				370.00
		Mano de obra			70.00
	Operario	HH	8.00	8.75	70.00
		Materiales			300.00
	Herramientas manuales	GBL	1.00	300.00	300.00
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/ Parcial S/
04	MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PRINCIPAL - 1º NIVEL				6,022.50
04.01	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	2.3.24.11			2,634.00
04.01.01	TUBO DE ABASTO PARA INODORO	UND	8.00	7.00	56.00
04.01.02	TUBO DE ABASTO DE LAVATORIO ACERO INOX 1/2x1/2" 40 CM	UND	8.00	7.00	56.00
04.01.03	CAÑO O LLAVE DE LAVATORIO	UND	8.00	65.00	520.00
04.01.04	KIT DE ACCESORIOS INODOROS	UND	10.00	59.00	590.00
04.01.05	KIT DE ACCESORIOS URINARIOS	UND	4.00	319.00	1,276.00
04.01.06	MANGUERAS CORRUGADAS DE LAVATORIO 3" X METRO	UND	8.00	17.00	136.00
04.02	PINTURA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	2.3.24.11			3,388.50
04.02.01	PINTURA DE MUROS				3,388.50
		Mano de obra			1,269.00
	Operario	HH	141.00	9.00	1,269.00
		Materiales			2,119.50
	Lija para pared N° 80	UND	21.00	2.50	52.50
	Pintura supermate para exterior	GAL	52.00	30.00	1,560.00
	Masilla	GAL	6.00	28.00	168.00
	Rodillo antigota	UND	3.00	10.00	30.00
	Espátula	UND	3.00	5.00	15.00
	Brocha para pintura 5"	UND	3.00	15.00	45.00
	Andamio metálico	HM	141.00	1.00	141.00
	Herramientas manuales	GBL	1.00	108.00	108.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
05	MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS SECUNDARIO - 1° NIVEL					2,813.60
05.01	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	2.3.24.11				2,813.60
05.01.01	TUBO DE ABASTO PARA INODORO VINIL 1/2" X 7/8" X 35 CM		UND	4.00	17.90	71.60
05.01.02	TUBO DE ABASTO DE LAVATORIO ACERO INOX 1/2x1/2" 40 CM		UND	4.00	7.00	28.00
05.01.03	CAÑO O LLAVE DE LAVATORIO		UND	4.00	65.00	260.00
05.01.04	KIT ACCESORIO DE INODORO		UND	8.00	59.00	472.00
05.01.05	KIT DE ACCESORIOS URINARIOS		UND	6.00	319.00	1,914.00
05.01.06	MANGUERAS CORRUGADAS DE LAVATORIO 3" X METRO		UND	4.00	17.00	68.00
06	MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS 2° NIVEL					5,974.70
06.01	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	2.3.24.11				2,586.20
06.01.01	TUBO DE ABASTO PARA INODORO VINIL 1/2" X 7/8" X 35 CM		UND	8.00	17.90	143.20
06.01.02	TUBO DE ABASTO DE LAVATORIO ACERO INOX 1/2x1/2" 40 CM		UND	8.00	7.00	56.00
06.01.03	CAÑO O LLAVE DE LAVATORIO		UND	8.00	65.00	520.00
06.01.04	KIT DE ACCESORIOS URINARIOS		UND	4.00	319.00	1,276.00
06.01.05	KIT DE ACCESORIO INODORO		UND	8.00	59.00	472.00
06.01.06	MANGUERAS CORRUGADAS DE LAVATORIO 3" X METRO		UND	7.00	17.00	119.00
06.02	PINTURA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	2.3.24.11				3,388.50
06.02.01	PINTURA DE MUROS					3,388.50
		Mano de obra				1,269.00
	Operario		HH	141.00	9.00	1,269.00
		Materiales				2,119.50
	Lija para pared N° 80		UND	21.00	2.50	52.50
	Pintura supermate para exterior		GAL	52.00	30.00	1,560.00
	Masilla		GAL	6.00	28.00	168.00
	Rodillo antigota		UND	3.00	10.00	30.00
	Espátula		UND	3.00	5.00	15.00
	Brocha para pintura 5"		UND	3.00	15.00	45.00
	Andamio metálico		HM	141.00	1.00	141.00
	Herramientas manuales		GBL	1.00	108.00	108.00
07	MANTENIMIENTO DE BIBLIOTECA CENTRAL					745.50
07.01	REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	2.3.24.11				209.60
07.01.01	CHAPAS INTERIORES		UND	2.00	45.00	90.00
07.01.02	PICAPORTE		UND	4.00	29.90	119.60
07.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	2.3.24.11				390.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



07.02.01	TUBO FLUORESCENTE LED LUZ NEUTRA 85W	UND	15.00	20.00	300.00
07.02.02	TOMACORRIENTE DOBLE CON LÍNEA TIERRA PARA EMPOTRAR 16 AMP	UND	6.00	15.00	90.00
07.03	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	2.3.24.11			145.90
07.03.01	KIT ACCESORIO PARA INODORO	UND	1.00	49.90	49.90
07.03.02	TUBO DE ABASTO PARA INODORO	UND	1.00	7.00	7.00
07.03.03	TUBO DE ABASTO DE LAVATORIO ACERO INOX 1/2x1/2" 40 CM	UND	1.00	7.00	7.00
07.03.04	MANGUERAS CORRUGADAS DE LAVATORIO 3" X METRO	UND	1.00	17.00	17.00
07.03.05	CAÑO O LLAVE DE LAVATORIO	UND	1.00	65.00	65.00
08	MANTENIMIENTO DE ZONA DE CIRCULACIÓN				6,313.86
08.01	MANTENIMIENTO ZONA DE CIRCULACIÓN	2.3.24.11			613.00
08.01.01	ALAMBRE N° 16	KG	4.00	4.50	18.00
08.01.02	GUAYAQUIL 08 M	UND	35.00	17.00	595.00
08.02	MEJORAMIENTO DEL DRENAJE PLUVIAL POR FILTRACIÓN - ZONA DE ESTACIONAMIENTO				5,700.86
08.02.01	CONSTRUCCIÓN DE VEREDA Y DRENAJE	2.3.24.11			5,700.86
08.02.01.01	TRABAJOS DE LIMPIEZA Y DESBROCE	M2	83.66	1.53	128.00
08.02.01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS				1,796.51
	Excavacion de zanjas para vereda y cunetas	M3	23.23	34.96	812.12
	Demolición de vereda para colocación de tubería drenaje 3"	M3	0.06	75.80	4.55
	Eliminación de material excedente.	M3	27.95	11.05	308.85
	Relleno Compactado con material de préstamo c/equipo	M3	16.94	39.61	670.99
08.02.01.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE				3,747.91
	Encofrado y desencofrado en vereda	M2	9.30	53.47	497.27
	Concreto en vereda (C:H= 1:8, E=10 CM)	M2	56.18	56.98	3,201.14
	Juntas de dilatación	ML	3.60	2.50	9.00
	Juntas de construcción	ML	16.20	2.50	40.50
08.03.01.04	VARIOS				28.44
	Suministro e instalación de tubería de 3"	ML	2.00	14.22	28.44
09	MANTENIMIENTO DE PATIO DE ESTACIONAMIENTO				4,495.00
09.01	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE - MALEZA	2.3.24.11			2,500.00
09.01.01	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE - MALEZA				2,500.00
09.02	COBERTURA CON CALAMINA PARA CONTENEDORES DE RESIDUOS	2.3.24.11			405.00
	Mano de obra				105.00
	Operario	HH	12.00	8.75	105.00
	Materiales				300.00
	Herramientas manuales (calamina, clavos)	GBL	1.00	300.00	300.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



09.03	MANTENIMIENTO DE REFLECTORES CON SENSOR	2.3.24.11				1,590.00
09.03.01	MANTENIMIENTO DE REFLECTORES CON SENSOR		GBL	1.00	1,500.00	1,500.00
10	MANTENIMIENTO DE CENTRO CULTURAL DE LA UNJ					7,138.80
10.01	REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	2.3.24.11				149.80
10.01.01	CHAPAS INTERIORES		UND	2.00	45.00	90.00
10.01.02	PICAPORTE		UND	2.00	29.90	59.80
10.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	2.3.24.11				454.90
10.02.01	TUBO FLUORESCENTE LED LUZ NEUTRA 85W		UND	16.00	20.00	320.00
10.02.02	TOMACORRIENTE DOBLE CON LÍNEA TIERRA PARA EMPOTRAR 16 AMP		UND	8.00	15.00	120.00
10.02.03	TAPA DE CAJA DE LLAVE ELÉCTRICA		UND	1.00	14.90	14.90
10.03	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	2.3.24.11				202.80
10.03.01	KIT ACCESORIO PARA INODORO		UND	2.00	49.90	99.80
10.03.02	TUBO DE ABASTO PARA INODORO		UND	2.00	7.00	14.00
10.03.03	TUBO DE ABASTO DE LAVATORIO ACERO INOX 1/2x1/2" 40 CM		UND	1.00	7.00	7.00
10.03.04	MANGUERAS CORRUGADAS DE LAVATORIO 3" X METRO		UND	1.00	17.00	17.00
10.03.05	CAÑO O LLAVE DE LAVATORIO		UND	1.00	65.00	65.00
10.04	IMPLEMENTACIÓN CON TACHOS PARA RESIDUOS SÓLIDOS	2.3.24.11				115.80
10.04.01	TACHOS PARA RESIDUOS SÓLIDOS DE 54 LITROS		UND	2.00	57.90	115.80
10.05	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE - MALEZA	2.3.24.11				1,000.00
10.05.01	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE - MALEZA		GBL	1.00	1,000.00	1,000.00
10.06	MANTENIMIENTO DE PINTURA DE PAREDES	2.3.24.11				4,069.50
		Mano de obra				1,950.00
	Operario		HH	120.00	8.75	1,050.00
	Oficial		HH	120.00	7.50	900.00
		Materiales				2,119.50
	Lija para pared N° 80		UND	21.00	2.50	52.50
	Pintura supermate para exterior		GAL	52.00	30.00	1,560.00
	Masilla		GAL	6.00	28.00	168.00
	Rodillo antigota		UND	3.00	10.00	30.00
	Espátula		UND	3.00	5.00	15.00
	Brocha para pintura 5"		UND	3.00	15.00	45.00
	Andamio metálico		HM	141.00	1.00	141.00
	Herramientas manuales		GBL	1.00	108.00	108.00
10.07	MANTENIMIENTO DE PINTURA EN PUERTAS	2.3.24.11				1,146.00
		Mano de obra				216.00
	Operario		HH	24.00	9.00	216.00
		Materiales				930.00
	Lija para metal		UND	100.00	2.30	230.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



	Pintura esmalte		GAL	1.00	50.00	50.00
	Brocha para esmaltes 3"		UND	10.00	15.00	150.00
	Herramientas manuales e insumos		GBL	1.00	500.00	500.00
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
11	MEDIDAS DE SEGURIDAD					2,930.00
11.01	MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES		2.3.24.11		2,930.00	
11.01.01	RECARGA DE EXTINTORES DE 10 LBS CO2		UND	15.00	100.00	1,500.00
11.01.02	RECARGA DE EXTINTORES DE 06 KG PQS		UND	23.00	60.00	1,380.00
11.01.03	RECARGA DE EXTINTOR 10 LBS H2O		UND	1.00	50.00	50.00
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
12	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO					25,000.00
12.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAS OFICINAS, AULAS, Y LABORATORIOS DE LA UNJ		2.3.24.11		25,000.00	
OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL						6,630.00
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
01	BIENES MUEBLES PARA MANTENIMIENTO - CONTROL PATRIMONIAL					6,630.00
01.01	OFICINA PATRIMONIO		2.3.24.14		6,630.00	
01.01.01	CARPETAS UNIPERSONALES		UND	45.00	40.00	1,800.00
01.01.02	PIZARRA ACRÍLICA		UND	30.00	40.00	1,200.00
01.01.03	ATRIL DE MADERA		UND	5.00	60.00	300.00
01.01.04	ATRIL DE MELAMINA		UND	10.00	45.00	450.00
01.01.05	CARPETA DE METAL UNIPERSONAL COLOR MARRÓN		UND	64.00	45.00	2,880.00
EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS						23,950.00
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
01	LABORATORIOS DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS					23,950.00
01.01	Agitador magnético VELP SCIENTIFICA F20530162 308717		UND	1.00	500.00	500.00
01.02	Anemómetro PYLE PMA90 201505029015		UND	1.00	300.00	300.00
01.03	Autoclave ALL AMERICAN 25 X-1 D0030091		UND	1.00	600.00	600.00
01.04	Balanza analítica A&D HR-250AZ 6A7702492		UND	1.00	800.00	800.00
01.05	Balanza electrónica OHAUS PAJ2102		UND	1.00	800.00	800.00
01.06	Balanza electrónica KCC ES-30KCC 1412A0463		UND	1.00	400.00	400.00
01.07	Balanza para determinar humedad SARTORIUS MA35 29307652		UND	1.00	1,000.00	1,000.00
01.08	Batidora industrial CIMMSA BT-5LT C-000671		UND	1.00	600.00	600.00
01.09	Bomba de vacío o de alta presión BOECO		UND	1.00	600.00	600.00
01.10	Centrífuga LABNET Spectrafuge 6C C0060-230V C412885		UND	1.00	600.00	600.00
01.11	Cocina (Otras) COLDEX LEGANZA		UND	1.00	350.00	350.00
01.12	Cocina a gas FADIC INDUSTRIAL		UND	1.00	300.00	300.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.13	Cocina a gas FADIC INDUSTRIAL	UND	1.00	300.00	300.00
01.14	Cocina a gas FADIC INDUSTRIAL	UND	1.00	300.00	300.00
01.15	Cocina eléctrica MAKROSONIC	UND	1.00	400.00	400.00
01.16	Cocina eléctrica MAKROSONIC	UND	1.00	400.00	400.00
01.17	Cocina eléctrica MAKROSONIC	UND	1.00	400.00	400.00
01.18	Cocina eléctrica MAKROSONIC	UND	1.00	400.00	400.00
01.19	Cocina eléctrica MAKROSONIC	UND	1.00	400.00	400.00
01.20	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	UND	1.00	450.00	450.00
01.21	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	UND	1.00	450.00	450.00
01.22	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	UND	1.00	450.00	450.00
01.23	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	UND	1.00	450.00	450.00
01.24	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	UND	1.00	450.00	450.00
01.25	Congeladora eléctrica horizontal COLDEX	UND	1.00	700.00	700.00
01.26	Destilador de agua LABOTEC W10 WD2011-100021	UND	1.00	900.00	900.00
01.27	Embutidora BOXA MQE016	UND	1.00	600.00	600.00
01.28	Baño de agua MEMMERT WNE-45 L714.0346	UND	1.00	600.00	600.00
01.29	Espectrofotómetro UNICO 1205E WU14021209045	UND	1.00	1,600.00	1,600.00
01.30	Estufa KERTLAB ODHG-9053A 1404-0315	UND	1.00	700.00	700.00
01.31	Higrómetro	UND	1.00	200.00	250.00
01.32	Licuada eléctrica OSTER	UND	1.00	300.00	300.00
01.33	Licuada industrial CROYDON/ TC25	UND	1.00	400.00	400.00
01.34	Máquina amasadora - sobadora CIMMSA 25KG	UND	1.00	600.00	600.00
01.35	Máquina moledora de carne BOXA TK32 S/N	UND	1.00	600.00	600.00
01.36	Máquina para hacer escamas de hielo HENKEL	UND	1.00	700.00	700.00
01.37	Molino manual de discos CORONA MILLS	UND	1.00	100.00	100.00
01.38	Mufla JSB DIGITAL 856	UND	1.00	900.00	900.00
01.39	pH-metro HANNA HI98128	UND	1.00	350.00	350.00
01.40	pH-metro METROHM 913 1913001003339	UND	1.00	500.00	500.00
01.41	Psicrómetro BOECO 30 a 50°C	UND	1.00	100.00	100.00
01.42	Refractómetro LINK RHB-32BPATO (30°Bx-60°Bx)	UND	1.00	250.00	250.00
01.43	Refractómetro LINK RHB-32BPATO (0°Bx-30°Bx)	UND	1.00	250.00	250.00
01.44	Refractómetro VEE GEE SCIENTC C10	UND	1.00	250.00	250.00
01.45	Refrigeradora eléctrica doméstica BOSCH ECO-TT461	UND	1.00	500.00	500.00
01.46	Selladora manual PFS300	UND	1.00	150.00	150.00
01.47	Termohigrómetro BOECO OUT SH110	UND	1.00	250.00	250.00
01.48	Vitrina exhibidora refrigerada tipo abierto CIMMSA K-150	UND	1.00	700.00	700.00

EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA CIVIL 26,100.00

Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
01	LABORATORIO DE INGENIERIA CIVIL	2.3.24.15				26,100.00
01.01	Área: MECANICA DE SUELOS Y CONCRETO	2.3.24.15				11,000.00
01.01.01	Balanza electrónica de 1Kg.KERN PCB 1000-2		UND	1.00	1,400.00	1,400.00
01.01.02	Balanza electrónica de 2Kg. KERN PCB 6200-2A		UND	1.00	1,200.00	1,200.00
01.01.03	Balanza electrónica de 10Kg. KERN PCB 10000-1		UND	1.00	1,000.00	1,000.00
01.01.04	Balanza electrónica de 30Kg. KERN PCB 30K1		UND	1.00	900.00	900.00
01.01.05	Horno eléctrico ORION HL-03		UND	1.00	900.00	900.00
01.01.06	Medidor de aire (Olla Washington) ORION PUM-01		UND	1.00	600.00	600.00
01.01.07	Copa de Casagrande PINZUAR PS11		UND	1.00	300.00	300.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.01.08	Copa de Casagrande ORION COP-01	UND	2.00	250.00	500.00	
01.01.09	Mezcladora de concreto eléctrica BAUKER XH-PCM210	UND	1.00	600.00	600.00	
01.01.10	Maquina tamizadora ORION TE 01	UND	2.00	300.00	600.00	
01.01.11	Prensa para rotura de probetas de concreto ORION PC 03	UND	1.00	1,000.00	1,000.00	
01.01.12	Equipo de corte Directo ORION CD 02	UND	1.00	1,000.00	1,000.00	
01.01.13	Equipo multifuncional Para CBR y Marshal	UND	1.00	1,000.00	1,000.00	
01.02	Área: TOPOGRAFIA	2.3.24.15			11,200.00	
01.02.01	Teodolito electrónico CST DT2	UND	2.00	700.00	1,400.00	
01.02.02	Teodolito electrónico BERGER DGT 10	UND	2.00	700.00	1,400.00	
01.02.03	Estación total TRIMBLE M3	UND	2.00	1,500.00	3,000.00	
01.02.04	Nivel de Ingeniero CST SAL 32X	UND	3.00	400.00	1,200.00	
01.02.05	Nivel de Ingeniero TOPCOM ATB4	UND	3.00	400.00	1,200.00	
01.02.06	GPS GARMIN OREGON 550	UND	4.00	750.00	3,000.00	
01.03	Área: HIDRAULICA	2.3.24.15			3,900.00	
01.03.01	Banco hidráulico EDIBON FME 00	UND	1.00	1,000.00	1,000.00	
01.03.02	Equipo para calcular la presión en superficie EDIBON FME 08	UND	2.00	200.00	400.00	
01.03.03	Equipo para la demostración del número de reynolds EDIBON FME 06	UND	1.00	1,500.00	1,500.00	
01.03.04	Correntómetro digital GLOBAL WATER FP111	UND	1.00	1,000.00	1,000.00	
EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA FORESTAL Y AMBIENTAL					9,700.00	
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
01	LABORATORIO DE INGENIERIA FORESTAL Y AMBIENTAL	2.3.24.15				9,700.00
01.01	Agitador magnético VELP FOC2151	UND	1.00	600.00	600.00	
01.02	GPSMAP 78 S GARMIN MAP 78 S	UND	1.00	500.00	500.00	
01.03	Sonómetro SPER SCIENTIFIC 850013	UND	1.00	300.00	300.00	
01.04	Autoclave JSR JSAT-60	UND	1.00	800.00	800.00	
01.05	Balanza analítica A&D/FX20001 HR-160A	UND	1.00	600.00	600.00	
01.06	Balanza de Precisión A&D FX - 2000i	UND	1.00	300.00	300.00	
01.07	Balanza de Carga Precix Weight BEP250LO	UND	1.00	200.00	200.00	
01.08	Termómetro ambiental Freezer Thermomete ACC895FREKITTMCX	UND	1.00	100.00	100.00	
01.09	Termo higrómetro (Psicrómetro) Extrech RH390	UND	1.00	150.00	150.00	
01.10	Proyector de escritorio tec. 3 LCD video H428A	UND	1.00	150.00	150.00	
01.11	Destilador de agua HUMAN LAB WSB-054F	UND	1.00	500.00	500.00	
01.12	Correntómetro GLOBAL WATER/FP211 FP211	UND	1.00	300.00	300.00	
01.13	Microscopio Trinocular AMSCOPE T690CPL10M	UND	1.00	300.00	300.00	
01.14	Microscopio Compuesto AMSCOPE T490B-10T	UND	2.00	300.00	600.00	
01.15	Estereoscopio AMSCOPE SM3T5455M	UND	2.00	300.00	600.00	
01.16	Micrótopo LEICA RM2125RTS	UND	1.00	300.00	300.00	
01.17	Baño María WEN-45 MEMMERT	UND	1.00	200.00	200.00	
01.18	Motosierra HUSQVARNA 455E	UND	2.00	200.00	400.00	
01.19	Desbrozadora Husqvarna 555RXT	UND	1.00	200.00	200.00	
01.20	Cámara de Secado(secadora-otras) JSR JSOF-700T	UND	1.00	400.00	400.00	
01.21	Estación Meteorológica DAVIS VANTAGE PRO2 PLUS	UND	1.00	700.00	700.00	

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.22	Monitor Pantalla Marca: HP V201	UND	1.00	100.00	100.00
01.23	Unidad Central de Proceso CPU HP ELITE DESK	UND	1.00	100.00	100.00
01.24	Molino de Granos Eléctrico THUNDER 55KG/Hora	UND	1.00	100.00	100.00
01.25	Cámara de Flujo Laminar JSR JSOB 1200SL	UND	1.00	800.00	800.00
01.26	Peachimetro Múltiple Portátil SPER SCIENTIFIC	UND	1.00	300.00	300.00
01.27	Horno Piroclítico	UND	1.00	100.00	100.00

EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA MECÁNICA Y ELÉCTRICA	37,950.00
---	------------------

Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
01	LABORATORIO DE INGENIERIA MECANICA Y ELECTRICA	2.3.24.15				37,950.00
01.01	ALEXOMETRO INSIZE 2322-160		UND	1.00	500.00	500.00
01.02	ALEXOMETRO INSIZE 2322-160		UND	1.00	500.00	500.00
01.03	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1108-300W		UND	1.00	200.00	200.00
01.04	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1108-300W		UND	1.00	200.00	200.00
01.05	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1108-300W		UND	1.00	200.00	200.00
01.06	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1205-300		UND	1.00	200.00	200.00
01.07	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1205-300		UND	1.00	200.00	200.00
01.08	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1205-300		UND	1.00	200.00	200.00
01.09	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1205-300		UND	1.00	200.00	200.00
01.10	MICROMETRO INSIZE 3222-150		UND	1.00	300.00	300.00
01.11	MICROMETRO INSIZE 3222-150		UND	1.00	300.00	300.00
01.12	MICROMETRO INSIZE 3220-75		UND	1.00	300.00	300.00
01.13	MICROMETRO INSIZE 3220-75		UND	1.00	300.00	300.00
01.14	MICROMETRO INSIZE 3220-100		UND	1.00	300.00	300.00
01.15	MICROMETRO INSIZE 3220-100		UND	1.00	300.00	300.00
01.16	LUXOMETRO EXTECH 407026,SERIE: Q849084		UND	1.00	500.00	500.00
01.17	LUXOMETRO VICTOR 1010A		UND	1.00	500.00	500.00
01.18	ANALIZADOR DE FIBRA OPTICA – ANALIZADOR DE RED RISHABH RISH MASTER 3440, SERIE: RSNH5054		UND	1.00	500.00	500.00
01.19	ANALIZADOR DE FIBRA OPTICA – ANALIZADOR DE RED RISHABH RISH MASTER 3440, SERIE: RSN66650		UND	1.00	500.00	500.00
01.20	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM-9960, SERIE: 1.398900		UND	1.00	500.00	500.00
01.21	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM-9960, SERIE: 1.398900		UND	1.00	500.00	500.00
01.22	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM-9960, SERIE: 1.398898		UND	1.00	500.00	500.00
01.23	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM-9960, SERIE: 1.398896		UND	1.00	500.00	500.00
01.24	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM-9960, SERIE: 1.398897		UND	1.00	500.00	500.00
01.25	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM-9960, SERIE: 1.398895		UND	1.00	500.00	500.00
01.26	MULTIMETRO-MULTITESTER AMPROBE 38XR-A, COLOR ROJO NEGRO		UND	1.00	500.00	500.00
01.27	MULTIMETRO-MULTITESTER AMPROBE 38XR-A, COLOR ROJO NEGRO		UND	1.00	500.00	500.00
01.28	PINZA AMPERIMETRICA FLUKE 324, SERIE: 28000105W, COLOR: AMARILLO/ROJO		UND	1.00	500.00	500.00
01.29	PINZA AMPERIMETRICA FLUKE 324, SERIE: 28980144WS, COLOR:AMARILLO/ROJO		UND	1.00	500.00	500.00
01.30	MEGOMETRO EXTECH 380260, SERIE: 1208801		UND	1.00	1,500.00	1,500.00
01.31	ANEMOMETRO AMPROBE TMA10A, SERIE: 14070078, COLOR:PLOMO		UND	1.00	500.00	500.00
01.32	TELUROMETRO MEGABRAS EM4055, SERIE: 14J2201		UND	1.00	1,500.00	1,500.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.33	FUENTE DE VOLTAJE: ANALOGICO INSTEK GPE-3323, SERIE: GEP914446	UND	1.00	500.00	500.00
01.34	FUENTE DE VOLTAJE: ANALOGICO INSTEK GPE-3323, SERIE: GEP914408	UND	1.00	500.00	500.00
01.35	OSCILOSCOPIO DIGITAL PORTATIL INSTEK GDS-2202E, SERIE: GEQ121194	UND	1.00	1,500.00	1,500.00
01.36	OSCILOSCOPIO DIGITAL PORTATIL INSTEK GES-2202E, SERIE: GEQ121190	UND	1.00	1,500.00	1,500.00
01.37	GENERADOR DE FUNCIONES GW INSTEK AFG-2225, SERIE: GEQ820567	UND	1.00	1,500.00	1,500.00
01.38	TRANSFORMADOR (MAYOR A 1/8 UIT) SIEMENS SIMATIC57-1200, COLOR: PLOMO	UND	1.00	500.00	500.00
01.39	PANEL ELECTRONICO PROGRAMABLE (AUTOMATISMO) ELECTRICOS GENERALES SAC ELECTRICIDAD BANCO DE PRUEBAS NEUMATICA Y ELECTRONEUMATICA.	UND	1.00	3,500.00	3,500.00
01.40	(La lista de componentes neumáticos y electroneumaticos se muestran en el Anexo 1.) FESTO NEUMATICA	UND	1.00	5,000.00	5,000.00
01.41	BANCO DE PRUEBAS HIDRAULICA Y ELECTROHIDRAULICA (La lista de componentes Hidráulicos y electrohidráulicos se muestran en el Anexo 2.) FESTO HIDRAULICA	UND	1.00	5,000.00	5,000.00
01.42	ESCRITORIO DE MELAMINA FAMETAL ASISTENTE, COLOR: CAOBA OSCURO	UND	1.00	100.00	100.00
01.43	SILLA GIRATORIA DE METAL PARA ESCRITORIO	UND	1.00	100.00	100.00
01.44	ATRIL DE MADERA TORRE, DIMENSION: 1.30X0.50X0.40, COLOR: MARRON	UND	1.00	50.00	50.00
01.45	ATRIL DE MADERA TORRE, DIMENSION: 1.30X0.50X0.40, COLOR: MARRON	UND	1.00	50.00	50.00
01.46	ATRIL DE MADERA TORRE, DIMENSION: 1.30X0.50X0.40, COLOR: MARRON	UND	1.00	50.00	50.00
01.47	PIZARRA ACRILICA RECTANGULAR, DIMENSION: 2.10X1.0, COLOR:BLANCA	UND	1.00	50.00	50.00
01.48	MESA DE METAL Y MELAMINA DIMENSION: 210X60X90	UND	1.00	50.00	50.00
01.49	MESA DE METAL Y MELAMINA DIMENSION: 210X110X90	UND	1.00	50.00	50.00
01.50	MESA DE METAL Y MELAMINA DIMENSION: 210X110X90	UND	1.00	50.00	50.00
01.51	MESA DE METAL Y MELAMINA RECTANGULAR, DIMENSION: 2.10X1.10	UND	1.00	50.00	50.00
01.52	ARMARIO DE METAL DOS PUERTAS, DIMENSION: 120X050, COLOR: GRIS	UND	1.00	50.00	50.00
01.53	ARMARIO DE METAL DOS PUERTAS, DIMENSION: 2X1.20X0.50, COLOR: PLOMO	UND	1.00	50.00	50.00
01.54	VENTILADOR ELECTRICO PARA MESA O DE PIE SHIMARIS PEDESTAL, COLOR: NEGRO	UND	1.00	150.00	150.00
01.55	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED ILUMI NY-43 USA, COLOR: GRIS	UND	1.00	150.00	150.00
01.56	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED ILUMI NY-43 USA, COLOR:GRIS	UND	1.00	150.00	150.00
01.57	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED ILUMI NY-43 USA, COLOR: GRIS	UND	1.00	150.00	150.00
01.58	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED ILUMI NY-43 USA, COLOR: GRIS	UND	1.00	150.00	150.00
01.59	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED ILUMI NY-43 USA, COLOR: GRIS	UND	1.00	150.00	150.00
01.60	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED ILUMI NY-43	UND	1.00	150.00	150.00
01.61	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED ILUMI NY-43	UND	1.00	150.00	150.00
01.62	VENTILADOR ELECTRICO PARA PARED ILUMI NY-43	UND	1.00	150.00	150.00
01.63	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.64	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.65	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.66	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.67	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.68	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.69	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.70	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.71	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.72	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.73	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.74	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.75	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.76	BANCO METALICO LABORATORIO COLOR NEGRO	UND	1.00	50.00	50.00
01.77	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.78	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.79	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.80	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.81	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.82	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.83	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.84	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.85	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.86	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.87	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.88	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.89	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.90	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.91	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.92	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.93	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.94	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.95	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00
01.96	BANCO METALICO ALTO COLOR AZUL	UND	1.00	50.00	50.00

EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA MÉDICA					96,740.00
---	--	--	--	--	------------------

Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
01	LABORATORIO DE TECNOLOGIA MEDICA	2.3.24.15				59,250.00
01.01	Microscopio binocular Boeco BM-120 000366		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.02	Microscopio binocular Boeco BM-120 000439		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.03	Microscopio binocular Boeco BM-120 000333		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.04	Microscopio binocular Boeco BM-120 000405		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.05	Microscopio binocular Boeco BM-120 000437		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.06	Microscopio binocular Boeco BM-120 000325		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.07	Microscopio binocular Boeco BM-120 000435		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.08	Microscopio binocular Labomed CxL 150872145		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.09	Microscopio binocular Labomed CxL 150872139		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.10	Microscopio binocular Labomed CxL 150872152		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.11	Microscopio binocular Labomed CxL 150872138		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.12	Microscopio binocular Boeco BM-120 000494		UND	1.00	1500.00	1500.00
01.13	Espectrofotometro ERBAMANNHEIM CHEM-7 81199		UND	1.00	2000.00	2000.00
01.14	Autoclave JP SELECTA PRESOCCLAVE II50 4001725582322		UND	1.00	1800.00	1800.00
01.15	Micropipetas		UND	1.00	200.00	200.00
01.16	Refrigeradora Eléctrica COLDEX CA-39 0101081553		UND	1.00	1000.00	1000.00
01.17	Incubadora Incucell MMM LSIS-B2V D140293		UND	1.00	1600.00	1600.00
01.18	Incubadora Memmert IN-55L D215-0987		UND	1.00	1600.00	1600.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.19	Horno Esterilizador Memmert SN-55 B215-2767	UND	1.00	1600.00	1600.00
01.20	Cabina de seguridad biológica- cámara de bioseguridad CHCbiolus CLB-202D-04 202D-04-CE24-007	UND	1.00	3500.00	3500.00
01.21	Contador de Colonias POLEKO APARATU LKB 2002 LKBC131269	UND	1.00	1000.00	1000.00
01.22	Analizador hematológico PROKAN PE-6000 A6006150600097EH-10	UND	1.00	8000.00	8000.00
01.23	Estereoscopio MOTIC SMZ 171 1476194	UND	1.00	2000.00	2000.00
01.24	Impresora HP DESJET INKADVAT CN54F231TE	UND	1.00	200.00	200.00
01.25	Impresora laser HP CE658A	UND	1.00	200.00	200.00
01.26	Lavador de microplacas AWARENESS TECHO STAT FAX 2600 2600-9369	UND	1.00	2500.00	2500.00
01.27	Lector Elisa TECHNOLOGY INC CHROMATE 4300 4300-2713	UND	1.00	2500.00	2500.00
01.28	Microcentrifuga BOECO H240 0002328-02	UND	1.00	1600.00	1600.00
01.29	Rotador Serológico DIGISYSTEM LABO DSR-2800D-220	UND	1.00	900.00	900.00
01.30	Multiparametro portatil HANNA HI 9829	UND	1.00	2500.00	2500.00
01.31	Centrifuga BOECO C-28A	UND	1.00	1300.00	1300.00
01.32	Centrifuga SIGMA 1-14	UND	1.00	1400.00	1400.00
01.33	Centrifuga para tubos EPPENDORF MINISPIN	UND	1.00	1400.00	1400.00
01.34	Centrifuga BIO LIN XC-L6Z	UND	1.00	1350.00	1350.00
01.35	Equipo baño maría J.P SELECTA PRECISGIC	UND	1.00	1100.00	1100.00
02	LABORATORIO DE BIOLOGIA		2.3.24.15		25,720.00
02.01	AUTOCLAVE GEMMYCO SA-232 715378	UND	1.00	1250.00	1250.00
02.02	EQUIPO DE BAÑO MARÍA GEMMYCO YCM-010E 1210083	UND	1.00	1100.00	1100.00
02.03	AGITADOR MAGNÉTICO ISOTEMP 11-003-495 C1897110309756	UND	1.00	600.00	600.00
02.04	ESPECTROFOTÓMETRO LABOTEC 4200/51 EP2011420060	UND	1.00	2500.00	2500.00
02.05	ESTEREOSCOPIO MOTIC SMZ-171 67225669-0001	UND	1.00	1100.00	1100.00
02.06	INCUBADORA MMM- GROUP LSIS-B2V	UND	1.00	1800.00	1800.00
02.07	ESTUFA DE SECADO STEEL PRODUCTS 03L 125578996	UND	1.00	1650.00	1650.00
02.08	INCINERADOR DE BACTERIAS JP SELECTA STERILBIO 0609899	UND	1.00	750.00	750.00
02.09	LICUADORA ELÉCTRICA OSTER 004655-053-000 4655	UND	1.00	290.00	290.00
02.10	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113300	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.11	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113298	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.12	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113297	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.13	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113301	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.14	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113299	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.15	MICROSCOPIO ÓPTICO BOECO BM-120 000087	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.16	MICROSCOPIO ÓPTICO BOECO BM-120 000082	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.17	MICROSCOPIO ÓPTICO BOECO BM-120 000287	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.18	MICROSCOPIO ÓPTICO BOECO BM-120 000401	UND	1.00	1500.00	1500.00
02.19	REFRACTÓMETRO LINK PORTABLE LBRH-32ATC	UND	1.00	590.00	590.00
02.20	REFRACTÓMETRO KRUSS DR101-60 2010110628	UND	1.00	590.00	590.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



03	LABORATORIO DE QUIMICA	2.3.24.15				11,770.00
03.01	BALANZA ANALÍTICA ADAM PW 254 AE4383559	UND	1.00	800.00		800.00
03.02	BALANZA ANALÍTICA A&D HR-250 AZ 6ª7703498	UND	1.00	800.00		800.00
03.03	BALANZA DE PRECISIÓN SIN MARCA 200-3B BP 20110200351	UND	1.00	800.00		800.00
03.04	BALANZA DE PRECISIÓN SIN MARCA 200-3B BP 20110200352	UND	1.00	800.00		800.00
03.05	BOMBA DE VACÍO VACUUBRAND ME-1C 37544705	UND	1.00	800.00		800.00
03.06	CAMPANA EXTRACTORA ESCO EFD-4B8 2015-104850	UND	1.00	1800.00		1800.00
03.07	HORNO ESTERILIZADOR MMM GROUP LSIS-B2r D140I17	UND	1.00	1200.00		1200.00
03.08	BAÑO MARÍA JP SELECTA PRECISDIG 615315	UND	1.00	800.00		800.00
03.09	MANTA DE CALENTAMIENTO JP SELECTA 6003294 6003294619014	UND	1.00	750.00		750.00
03.10	PH METRO ADWA AD 1020 1155644	UND	1.00	450.00		450.00
03.11	ROTAVAPOR BOECO RVO400SD	UND	1.00	1200.00		1200.00
03.12	CENTRIFUGA KERLAB CH90-2 090799	UND	1.00	1300.00		1300.00
03.13	CRONOMETRO Q&Q HS45	UND	1.00	90.00		90.00
03.14	CRONOMETRO Q&Q HS45	UND	1.00	90.00		90.00
03.15	CRONOMETRO Q&Q HS45	UND	1.00	90.00		90.00



**PRESUPUESTO POR TIPO MANTENIMIENTO Y ÁREAS RESPONSABLES PARA EL ÁREA
ADMINISTRATIVA**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

MEDIDA CORRECTIVA - ÁREA ADMINISTRATIVA						106,136.60
OFICINA DE SERVICIOS GENERALES						26,563.10
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
01	MANTENIMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS: EXTERIORES					15,552.40
01.01	REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	2.3.24.11				349.70
01.01.01	CANDADOS DE ARCO PARA INTERIORES 40 MM		UND	13.00	26.90	349.70
01.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	2.3.24.11				2,369.20
01.02.01	TUBO FLUORESCENTE LED LUZ NEUTRA 85W		UND	38.00	20.00	760.00
01.02.02	TUBO FLUORESCENTE LED LUZ NEUTRA 100W		UND	6.00	38.90	233.40
01.02.03	TOMACORRIENTE DOBLE CON LÍNEA TIERRA PARA EMPOTRAR 16 AMP		UND	66.00	15.00	990.00
01.02.04	TAPA DE CAJA DE LLAVE ELÉCTRICA		UND	1.00	14.90	14.90
01.02.05	INTERRUPTOR DOBLE PARA EMPOTRAR		UND	13.00	21.50	279.50
01.02.06	INTERRUPTOR SIMPLE PARA EMPOTRAR		UND	2.00	20.90	41.80
01.02.07	INTERRUPTOR SIMPLE PARA SOBREPONER		UND	2.00	14.90	29.80
01.02.08	LÁMPARA FLOURESCENTE LED DE 6W		UND	2.00	9.90	19.80
01.03	MANTENIMIENTO DE PUERTA ENROLLABLE	2.3.24.11				10,609.00
01.03.01	ENGRASADO DE PUERTAS METÁLICAS ENROLLABLE					119.00
01.03.01.01	ENGRASADO DE PUERTAS METÁLICAS ENROLLABLE		UND	17.00	7.00	119.00
01.03.02	PINTURA DE PUERTA METÁLICA ENROLLABLE					9,630.00
01.03.02.01	PINTURA DE PUERTA METÁLICA ENROLLABLE		M2	1,070.00	9.00	9,630.00
01.03.03	COLOCACIÓN DE CERROJOS Y CERRADURAS EN PUERTAS METÁLICAS					860.00
01.03.03.01	COLOCACIÓN DE CERROJOS Y CERRADURAS EN PUERTAS METÁLICAS		UND	5.00	172.00	860.00
01.04	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	2.3.24.11				2,224.50
01.04.01	KIT ACCESORIO PARA INODORO		UND	13.00	49.90	648.70
01.04.02	KIT ACCESORIO PARA INODORO CON DOS PULSADORES		UND	2.00	67.90	135.80
01.04.03	TUBO DE ABASTO PARA INODORO		UND	15.00	7.00	105.00
01.04.04	TUBO DE ABASTO DE LAVATORIO ACERO INOX 1/2x1/2" 40 CM		UND	15.00	7.00	105.00
01.04.05	MANGUERAS CORRUGADAS DE LAVATORIO 3" X METRO		UND	15.00	17.00	255.00
01.04.06	CAÑO O LLAVE DE LAVATORIO		UND	15.00	65.00	975.00
02	MANTENIMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS: INTERIORES					11,010.70
02.01	REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	2.3.24.11				656.50
02.01.01	CHAPAS INTERIORES		UND	8.00	45.00	360.00
02.01.02	CHAPAS EXTERIORES		UND	1.00	189.90	189.90
02.01.03	CERROJO 4"		UND	1.00	19.90	19.90
02.01.04	PICAPORTE		UND	2.00	29.90	59.80
02.01.05	CANDADOS DE ARCO PARA INTERIORES 40 MM		UND	1.00	26.90	26.90
02.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	2.3.24.11				3,572.50

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



02.02.01	TUBO FLUORESCENTE LED LUZ NEUTRA 85W	UND	65.00	20.00	1,300.00
02.02.02	TOMACORRIENTE DOBLE CON LÍNEA TIERRA PARA EMPOTRAR 16 AMP	UND	100.00	15.00	1,500.00
02.02.03	TOMACORRIENTE DOBLE CON LÍNEA TIERRA PARA SOBREPONER	UND	10.00	18.90	189.00
02.02.04	TAPA DE CAJA DE LLAVE ELÉCTRICA	UND	3.00	14.90	44.70
02.02.05	INTERRUPTOR DOBLE PARA EMPOTRAR	UND	1.00	21.50	21.50
02.02.06	INTERRUPTOR SIMPLE PARA SOBREPONER	UND	7.00	14.90	104.30
02.02.07	INTERRUPTOR SIMPLE PARA EMPOTRAR	UND	17.00	20.90	355.30
02.02.08	INTERRUPTOR TRIPLE PARA EMPOTRAR	UND	2.00	23.90	47.80
02.02.09	LÁMPARA FLOURESCENTE LED DE 6W	UND	1.00	9.90	9.90
02.03	MANTENIMIENTO DE PUERTA ENROLLABLE		2.3.24.11		500.00
02.03.01	SOLDADURA DE PROTECCIÓN DE CHAPA PUERTA ENROLLABLE	GBL	1.00	500.00	500.00
02.04	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS		2.3.24.11		1,896.70
02.04.01	KIT ACCESORIO PARA INODORO	UND	13.00	49.90	648.70
02.04.02	TUBO DE ABASTO PARA INODORO	UND	13.00	7.00	91.00
02.04.03	TUBO DE ABASTO DE LAVATORIO ACERO INOX 1/2x1/2" 40 CM	UND	13.00	7.00	91.00
02.04.04	MANGUERAS CORRUGADAS DE LAVATORIO 3" X METRO	UND	13.00	17.00	221.00
02.04.05	CAÑO O LLAVE DE LAVATORIO	UND	13.00	65.00	845.00
02.05	MANTENIMIENTO DE VENTANAS		2.3.24.11		810.00
02.05.01	PINTURA Y LIMPIEZA DE VENTANAS DE VIDRIO				810.00
			Mano de obra		180.00
	Operario	HH	20.00	9.00	180.00
			Materiales		630.00
	Lija para metal	UND	100.00	2.30	230.00
	Pintura esmalte	GAL	1.00	50.00	50.00
	Brocha para esmaltes 3"	UND	10.00	15.00	150.00
	Herramientas manuales e insumos	GBL	1.00	200.00	200.00
02.06	MANTENIMIENTO DE RIELES DE CORTINAS		2.3.24.11		290.00
02.06.01	MANTENIMIENTO DE RIELES DE CORTINAS				290.00
			Mano de obra		90.00
	Operario	HH	10.00	9.00	90.00
			Materiales		200.00
	Herramientas manuales	GBL	1.00	200.00	200.00
02.07	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE MAMPARA		2.3.24.11		3,285.00
02.07.01	REPOSICIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTAS DE MAMPARA				3,285.00
			Mano de obra		720.00
	Operario	HH	80.00	9.00	720.00
			Materiales		2,565.00
	Marco repintado	UND	15.00	60.00	900.00
	Puerta prefabricada - barniz y laca	UND	15.00	100.00	1,500.00
	Bisagra	BOLSA	15.00	10.90	163.50

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



Herramientas manuales		GBL	1.00	1.50	1.50
OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL - BIENES MUEBLES PARA MANTENIMIENTO - CONTROL PATRIMONIAL					27,545.00
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/ Parcial S/
01	PRESIDENCIA	2.3.24.15			550.00
01.01	IMPRESORA		UND	1.00	150.00
01.02	PROYECTOR, MOD. 11H428021		UND	1.00	400.00
02	SECRETARÍA DE PRESIDENCIA	2.3.24.15			1,050.00
02.01	IMPRESORA LASER, MOD. P4515N		UND	1.00	150.00
02.02	UNIDAD CENTRAL CPU, MOD 1 PRODESK 600, MOD 2 COMPAC 6300		UND	2.00	200.00
02.03	MONITOR PLANO, MOD 1 HP-V201 / MOD 2 HP-V201		UND	2.00	500.00
03	SECRETARÍA GENERAL	2.3.24.15			600.00
03.01	EQUIPO MULTIFUNCIONAL COPIADORA FAX IMPRESORA SCANNER, MOD. CM1415FNW		UND	1.00	500.00
03.02	IMPRESORA LASER, MOD. ENTERPRIS M602N		UND	1.00	100.00
04	ASESORÍA LEGAL	2.3.24.15			150.00
04.01	UNIDAD CENTRAL CPU, MOD. COMPAC PRO6300		UND	1.00	150.00
05	OFICINA GENERAL DE IMAGEN INSTITUCIONAL	2.3.24.15			100.00
05.01	IMPRESORA, MOD PRO P1102W		UND	1.00	100.00
06	VICE PRESIDENCIA ACADÉMICA	2.3.24.14			600.00
06.01	SOFÁ DE MADERA, MOD. MODULAR ESQUINA COLOR BLANCO		UND	1.00	300.00
06.02	SOFÁ DE MADERA COLOR MARRÓN		UND	1.00	300.00
07	SECRETARÍA ACADÉMICA	2.3.24.15			200.00
07.01	IMPRESORA LÁSER, MOD. LASERJET ENTERP		UND	1.00	200.00
08	OFICINA GENERAL DE REGISTROS Y ASUNTOS ACADÉMICO	2.3.24.15			400.00
08.01	IMPRESORA, MOD. CN461A		UND	1.00	300.00
08.02	IMPRESORA, MOD CE6584		UND	1.00	100.00
09	GRADOS Y TÍTULOS	2.3.24.15			300.00
09.01	IMPRESORA, MOD CE658A		UND	1.00	100.00
09.02	IMPRESORA, MOD LASERJET PRO M477W		UND	1.00	200.00
10	DIRECCION GENERAL DE BIENESTAR UNIVERSITARIO	2.3.24.15			100.00
10.01	IMPRESORA MOD PRO P1102W		UND	1.00	100.00
11	SERVICIO DE SALUD	2.3.24.15			100.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



11.01	IMPRESORA MOD CE658A	UND	1.00	100.00	100.00
12	BIBLIOTECA	2.3.24.15			600.00
12.01	ACUMULADOR DE ENERG, MOD PRO 1200	UND	1.00	150.00	150.00
12.02	IMPRESORA MOD CF379A	UND	1.00	300.00	300.00
12.03	CORTINA DE AIRE MOD ACSG0L-2	UND	1.00	150.00	150.00
13	DIRECCION GENERAL DE ADMISIÓN	2.3.24.15			3,000.00
13.01	EQUIPO MULTIFUNCIONAL, COPIADORA, FAX, IMPRESORA, SCANNER - MOD CE862A	UND	1.00	250.00	250.00
13.02	EQUIPO MULTIFUNCIONAL, COPIADORA, FAX, IMPRESORA, SCANNER - MOD CE994A	UND	1.00	450.00	450.00
13.03	IMPRESORA MOD CF387A	UND	1.00	300.00	300.00
13.04	EQUIPO MULTIFUNCIONAL COPIADORA FAX IMPRESORA	UND	1.00	2,000.00	2,000.00
14	VICE PRESIDENCIA DE INVESTIGACIÓN	2.3.24.14			300.00
14.01	SOFÁ DE MADERA, MOD. MODULAR ESQUINA COLOR BLANCO	UND	1.00	300.00	300.00
15	DIRECCIÓN DE INVESTIGACION E INNOVACION	2.3.24.15			250.00
15.01	EQUIPO MULTIFUNCIONAL, COPIADORA, FAX, IMPRESORA, SCANNER - MOD CM1415 FNW	UND	1.00	250.00	250.00
16	OFICINA DE CAPACITACIÓN EN INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN	2.3.24.15			400.00
16.01	PROYECTOR, MOD. H553A	UND	1.00	400.00	400.00
17	DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN	2.3.24.15			500.00
17.01	IMPRESORA, MOD BIZHUB 215	UND	1.00	500.00	500.00
18	OFICINA DE RECURSOS HUMANOS	2.3.24.15			200.00
18.01	IMPRESORA MOD 1 P1102W / MOD 2 P1102W	UND	2.00	100.00	200.00
19	OFICINA DE TESORERÍA	2.3.24.15			200.00
19.01	IMPRESORA MOD 1 P4515N / MOD 2 CE657A	UND	2.00	100.00	200.00
20	CONTABILIDAD	2.3.24.15			500.00
20.01	IMPRESORA COPIADORA, MOD P4515N	UND	1.00	500.00	500.00
21	LOGÍSTICA	2.3.24.15			250.00
21.01	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL	UND	1.00	250.00	250.00
22	ALMACÉN	2.3.24.15			100.00
22.01	IMPRESORA MOD CN461A	UND	1.00	100.00	100.00
23	OFICINA DE SERVICIOS GENERALES	2.3.24.15			100.00
23.01	IMPRESORA MOD CE658A	UND	1.00	100.00	100.00
24	ARCHIVO CENTRAL	2.3.24.15			100.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



24.01	IMPRESORA, MOD LASERJET PRO ML02W	UND	1.00	100.00	100.00
25	OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL	2.3.24.14			10,150.00
25.01	ESTANTE DE MELAMINA	UND	40.00	40.00	1,600.00
25.02	SOFÁ DE MADERA	UND	5.00	250.00	1,250.00
25.03	SILLÓN GIRATORIO DE METAL	UND	15.00	100.00	1,500.00
25.04	SILLA GIRATORIA DE METAL CON BRAZOS TIPO GERENCIAL	UND	10.00	110.00	1,100.00
25.05	SILLA FIJA DE METAL	UND	40.00	40.00	1,600.00
25.06	ESCRITORIOS DE MELAMINA	UND	40.00	75.00	3,000.00
25.07	IMPRESORA, MOD CE658A	UND	1.00	100.00	100.00
26	DIRECCIÓN GENERAL DE INVERSIÓN, INFRAESTRUCTURA Y OBRAS	2.3.24.15			1,100.00
26.01	PLOTTERS DESIGNJET	UND	1.00	1,000.00	1,000.00
26.02	IMPRESORA MOD PRO P1102W	UND	1.00	100.00	100.00
27	OFICINA DE PRESUPUESTO	2.3.24.15			300.00
27.01	IMPRESORA, MOD M602N	UND	1.00	300.00	300.00
28	LABORATORIO DE INFORMÁTICA	2.3.24.14			1,000.00
28.01	SILLÓN GIRATORIO DE METAL	UND	3.00	100.00	300.00
28.02	SILLÓN GIRATORIO DE METAL	UND	7.00	100.00	700.00
29	CENTRO CULTURAL	2.3.24.14			400.00
29.01	ESTANTE ARCHIVADOR - ARMARIO	UND	1.00	100.00	100.00
29.02	BOMBO ACÚSTICO	UND	1.00	100.00	100.00
29.03	BOMBO ELÉCTRICO	UND	1.00	100.00	100.00
29.04	GUIARRA ELÉCTRICA NII-NT-3R-01	UND	1.00	100.00	100.00
30	CENTRO PREUNIVERSITARIO - CEPRE	2.3.24.15			1,950.00
30.01	MONITOR PLANO COLOR NEGRO	UND	1.00	250.00	250.00
30.02	CPU COLOR NEGRO, MOD. CS500GBS49	UND	1.00	250.00	250.00
30.03	CÁMARA DIGITAL MOD. DSC-WX100, SERIE CIBERTSHOT	UND	1.00	250.00	250.00
30.04	EQUIPO MULTIFUNCIONAL COPIADORA FAX IMPRESORA SCANNER, COLOR NEGRO, SERIE A3PE041012731	UND	1.00	500.00	500.00
30.05	IMPRESORA LASERJET	UND	1.00	250.00	250.00
30.06	EXTINTOR CRM 6 KG COLOR ROJO	UND	1.00	100.00	100.00
30.07	ESTABILIZADOR	UND	1.00	50.00	50.00
30.08	PROYECTOR MOD U3LF320537L	UND	1.00	250.00	250.00
30.09	ENMICADORA MOD 10542-W8L05	UND	1.00	50.00	50.00
31	FACULTAD DE INGENIERIA FORESTAL Y AMBIENTAL	2.3.24.15			400.00
31.01	IMPRESORA MOD CE658A	UND	1.00	100.00	100.00
31.02	IMPRESORA MOD F6W15A	UND	1.00	300.00	300.00
32	FACULTAD DE INGENIERIA MECANICA Y ELECTRICA	2.3.24.15			950.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



32.01	IMPRESORA, MOD. F6W15A	UND	1.00	350.00	350.00
32.02	PROYECTOR MULTIMEDIA, MOD 1 CP-3041WN / MOD 2 VA9K550205	UND	2.00	300.00	600.00
33	FACULTAD DE INGENIERIA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS	2.3.24.14			495.00
33.01	MESA DE METAL Y MELAMINA DE DIBUJO COLOR AZUL	UND	11.00	45.00	495.00
34	FACULTAD DE TECNOLOGÍA MÉDICA	2.3.24.15			150.00
34.01	IMPRESORA LÁSER, MOD. 746483900023	UND	1.00	150.00	150.00
OFICINA GENERAL DE INFORMÁTICA Y ESTADÍSTICA					52,028.50
01	OFICINA GENERAL DE INFORMÁTICA Y ESTADÍSTICA				52,028.50
01.01	ARTICULOS PARA MANTENIMIENTO DE PC DE ESCRITORIO Y LAPTOPS Y MONITORES	2.3.24.11			18,728.50
01.01.01	CAJA TOMADATOS PARA CONEXIÓN CON CONECTORES VGA Y HDMI	UND	30.00	40.00	1,200.00
01.01.02	CONECTORES RJ 45 CAT 6	UND	200.00	1.20	240.00
01.01.03	ADAPTADOR UNION RJ 45 HEMBRA-HEMBRA	UND	40.00	15.00	600.00
01.01.04	DISCO DURO EXTERNO DE 2TB	UND	1.00	250.00	250.00
01.01.05	CANALETA DE PLASTICO 1 1/2in x 1/2in x 2.00M CON ADHESIVO	UND	40.00	10.00	400.00
01.01.06	CANALETA DE PLASTICO 1in x 1/2in x 2.00M CON ADHESIVO	UND	150.00	10.00	1,500.00
01.01.07	CANALETA DE PVC 15mm x 50mm x 2.00M CON ADHESIVO	UND	40.00	10.00	400.00
01.01.08	CAJAS DE CABLE DE RED UTP CAT 6 X305m	UND	10.00	300.00	3,000.00
01.01.09	CINTILLO DE PLASTICO 3.6mm x 14cm	UND	200.00	0.20	40.00
01.01.10	CINTILLO DE PLASTICO 4.8mm x 25cm	UND	100.00	0.20	20.00
01.01.11	CINTILLO DE PLASTICO 3.6mm x 25cm	UND	200.00	0.20	40.00
01.01.12	PEGAMENTO TIPO TEROKAL	UND	5.00	10.00	50.00
01.01.13	TARUGOS ROJOS	UND	500.00	0.10	50.00
01.01.14	TOPES DE METAL EN L CON ACCESORIO DE SUJECION	UND	100.00	3.00	300.00
01.01.15	TOPES DE PLASTICO	UND	100.00	1.00	100.00
01.01.16	TORNILLOS AUTOROSCANTES PEQUEÑOS	UND	500.00	1.00	500.00
01.01.17	PRECINTO DE SEGURIDAD DE NYLON 100mm	UND	200.00	0.20	40.00
01.01.18	PRECINTO DE SEGURIDAD DE NYLON 300mm	UND	200.00	0.20	40.00
01.01.19	ALCOHOL ISOPROPILICO EN SPRAY 450cm3	UND	6.00	25.00	150.00
01.01.20	BROCAS PARA CONCRETO DE 5 mm	UND	10.00	5.00	50.00
01.01.21	CABLES DE PODER PARA PC	UND	40.00	10.00	400.00
01.01.22	CUTERS DE METAL O BAQUELITA	UND	10.00	10.00	100.00
01.01.23	EXTENSIONES ELECTRICAS DE 25M	UND	3.00	50.00	150.00
01.01.24	EXTENSIONES ELECTRICAS DE 4TOMAS CON INTERRUPTOR INDEPENDIENTE	UND	3.00	30.00	90.00
01.01.25	KITT DESTORNILLADORES PARA LAPTOP	UND	2.00	150.00	300.00
01.01.26	KITT HERRAMIENTAS PARA REDES	UND	1.00	100.00	100.00
01.01.27	KITT DE LIMPIEZA PARA LAPTOPS	UND	14.00	20.00	280.00
01.01.28	SILICONA LIQUIDA EN SPRAY	UND	8.00	20.00	160.00
01.01.29	SWITCH DE 8 PUERTOS 100/100	UND	8.00	120.00	960.00
01.01.30	SWITCH DE 24 PUERTOS GIGA BIT	UND	10.00	500.00	5,000.00
01.01.31	ADAPTADOR PLANO DE 16AMP	UND	10.00	10.00	100.00
01.01.32	FRANELA X2UNID	UND	15.00	6.90	103.50
01.01.33	HOJA DE SIERRA DE METAL	UND	15.00	7.00	105.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.01.34	WINCHA DE ACERO 5M	UND	1.00	20.00	20.00
01.01.35	KITT CONVERSOR IDESATA USB 2.00 Y 3.00	UND	2.00	100.00	200.00
01.01.36	CAUTIN CON SOPORTE + PASTA	UND	2.00	150.00	300.00
01.01.37	SOPLADOR Y ASPIRADOR DE AIRE DE 680wh	UND	1.00	200.00	200.00
01.01.38	PULSERA ANTIESTATICA	UND	3.00	20.00	60.00
01.01.39	LECTORAS EXTERNAR	UND	2.00	130.00	260.00
01.01.40	PASTA TERMICA	UND	4.00	50.00	200.00
01.01.41	TESTER DIGITAL DE FUENTES DE ALIMENTACION PARA PC	UND	2.00	110.00	220.00
01.01.42	SPLITTER VGA DE 1 ENTRADA Y 4 SALIDAS	UND	3.00	150.00	450.00
01.02	MANO DE OBRA PARA PLANTA				8,400.00
	2.3.24.11				
01.02.01	TECNICO EN COMPUTACION	MES	6.00	1,400.00	8,400.00
01.03	MANTENIMIENTO DE ACCESORIOS PARA COMPUTADORAS Y LAPTOPS				3,800.00
	2.3.24.15				
01.03.01	CARGADORES DE LAPTOPS	UND	15.00	180.00	2,700.00
01.03.02	MOUSE OPTICO USB	UND	20.00	20.00	400.00
01.03.03	PANTALLA PARA LAPTOP TOSHIBA	UND	2.00	350.00	700.00
01.04	MANTENIMIENTO DE ACCESORIOS PARA COMPUTADORAS Y LAPTOPS				20,200.00
	2.3.24.15				
01.04.01	MANTENIMIENTO DE PROYECTORES				9,200.00
01.04.01.01	PROYECTORES A INTERVENIR (PERSONAL ESPECIALIZADO EXTERNO)	UND	70.00	60.00	4,200.00
01.04.01.02	RESPUESTOS-LAMPARA PROYECTOR POWERLITE S12+W12+X14+W11+NUEVO	UND	10.00	500.00	5,000.00
01.04.02	MANTENIMIENTO DE PROYECTORES				11,000.00
01.04.02.01	IMPRESORAS-TIPO I A INTERVENIR (PERSONAL ESPECIALIZADO-EXTERNO)	UND	30.00	120.00	3,600.00
01.04.02.02	IMPRESORAS-TIPO II A INTERVENIR (PERSONAL ESPECIALIZADO-EXTERNO)	UND	40.00	60.00	2,400.00
01.04.02.03	RESPUESTOS	UND	10.00	500.00	5,000.00
01.05	BIENES MUEBLES PARA MANTENIMIENTO - CONTROL PATRIMONIAL				900.00
	2.3.24.15				
01.05.01	IMPRESORA MOD DF082A	UND	1.00	450.00	450.00
01.05.02	EQUIPO MULTIFUNCIONAL COPIADORA MOD CM1415FNW	UND	1.00	250.00	250.00
01.05.03	SILLÓN GIRATORIO DE METAL	UND	2.00	100.00	200.00



PRESUPUESTO POR TIPO MANTENIMIENTO Y ÁREAS RESPONSABLES PARA EL ÁREA ACADÉMICA

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

MEDIDA PREVENTIVA - ÁREA ACADÉMICA						157,306.06
OFICINA DE SERVICIOS GENERALES						64,176.26
Item	Descripción	Clasificador de Gasto	Unidad	Cantidad	Precio S/	
01	SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES DE PROTECCIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS					1,075.40
01.01	MATERIALES DIVERSOS	2.3.24.11				1,075.40
01.01.01	LLAVE CONTROL DE 1/2"		UND	12.00	16.90	202.80
01.01.02	ADAPTADOR UPR 1/2"		UND	12.00	0.90	10.80
01.01.03	ESPÁTULA DE ACERO CON MANGO PLÁSTICO		UND	6.00	8.90	53.40
01.01.04	ARCO SIERRA		UND	3.00	99.90	299.70
01.01.05	HOJA DE SIERRA		UND	12.00	4.90	58.80
01.01.06	CINTA TEFLÓN ROJA 25MM*10 YARDAS		UND	12.00	3.90	46.80
01.01.07	Tee PVC 1/2"		UND	12.00	1.90	22.80
01.01.08	TUBO DE 1/2" PARA AGUA		UND	12.00	8.90	106.80
01.01.09	TUBO DE 4" PARA DESAGÜE		UND	6.00	20.90	125.40
01.01.10	TAPON PVC DE 4" PARA DESAGÜE		UND	12.00	4.90	58.80
01.01.11	CODO MIXTO 1/2" * 90°		UND	12.00	1.20	14.40
01.01.12	CODO DE 1/2" * 45°		UND	2.00	1.50	3.00
01.01.13	COMBA PEQUEÑA 1 1/2 LIBRA		UND	1.00	36.90	36.90
01.01.14	WINCHA 05 METROS		UND	2.00	17.50	35.00
Item	Descripción		Unidad	Cantidad	Precio S/	
02	SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES DE PROTECCIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE APARATOS ELÉCTRICOS					7,647.46
02.01	BROCAS	2.3.24.11				571.80
02.01.01	BROCAS 1/4 PARA CONCRETO		UND	6.00	4.90	29.40
02.01.02	BROCAS 1/8 PARA CONCRETO		UND	6.00	7.90	47.40
02.01.03	BROCAS 3/8 PARA CONCRETO		UND	6.00	4.50	27.00
02.01.04	BROCAS 3/16 PARA CONCRETO		UND	6.00	4.90	29.40
02.01.05	BROCAS 5/16 PARA CONCRETO		UND	6.00	3.90	23.40
02.01.06	BROCAS ¼, PARA METAL		UND	6.00	14.90	89.40
02.01.07	BROCAS 1/8 PARA METAL		UND	6.00	10.90	65.40
02.01.08	BROCAS 3/8 PARA METAL		UND	6.00	7.90	47.40
02.01.09	BROCAS 3/16 PARA METAL		UND	6.00	4.90	29.40
02.01.10	BROCAS 5/16 PARA METAL		UND	6.00	4.50	27.00
02.01.11	BROCAS ¼, PARA MADERA		UND	6.00	4.90	29.40
02.01.12	BROCAS 1/8 PARA MADERA		UND	6.00	7.90	47.40
02.01.13	BROCAS 3/8 PARA MADERA		UND	6.00	4.50	27.00
02.01.14	BROCAS 3/16 PARA MADERA		UND	6.00	4.90	29.40
02.01.15	BROCAS 5/16 PARA MADERA		UND	6.00	3.90	23.40
02.02	DESTORNILLADORES, TARUGOS Y TORNILLOS	2.3.24.11				1,127.10
02.02.01	SET DESTORNILLADORES DIELÉCTRICOS 1000V DE 8 PIEZAS		SET	7.00	59.90	419.30
02.02.02	TARUGO ROJO Y TORNILLOS 5/16" X 10		CIENTO	2.00	109.00	218.00
02.02.03	TARUGO AZULES Y TORNILLOS 5/16" X 10		CIENTO	1.00	109.00	109.00
02.02.04	TARUGO NARANJA Y TORNILLOS 5/16" X 10		CIENTO	1.00	109.00	109.00
02.02.05	TARUGO VERDE Y TORNILLOS 5/16" X 10		CIENTO	1.00	109.00	109.00
02.02.06	TARUGO DE METAL PARA DRYWALL X 10		CIENTO	1.00	79.00	79.00
02.02.07	TORNILLO AUTORROSCANTE 4X20MM		CIENTO	1.00	4.50	4.50
02.02.08	TORNILLO AUTORROSCANTE 4X30MM		CIENTO	1.00	5.50	5.50
02.02.09	TORNILLO PUNTA BROCA PARA FIERRO DE 3/4		CIENTO	1.00	36.90	36.90

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



02.02.10	TORNILLO PUNTA BROCA PARA FIERRO DE 1/2	CIENTO	1.00	36.90	36.90
02.03	OTROS	2.3.24.11			5,948.56
02.03.01	PEGAMENTO TRIZ	UND	6.00	5.90	35.40
02.03.02	THINNER ACRÍLICO	GAL	6.00	20.13	120.76
02.03.03	TAPA CIEGA CIRCULAR 1.2MM	UND	40.00	2.30	92.00
02.03.04	TAPA CIEGA RECTANGULAR	UND	40.00	2.60	104.00
02.03.05	CANALETAS CON ADHESIVO PARED 3/4	UND	20.00	3.00	60.00
02.03.06	INTERRUPTOR SIMPLE PARA ADOSAR 12AMP	UND	20.00	15.50	310.00
02.03.07	CABLE MELLIZO N° 12	M	100.00	2.51	251.00
02.03.08	ALICATES DIELECTRICOS 3UND 1000W	SET	3.00	99.90	299.70
02.03.09	PRENSA TERMINALES ELÉCTRICOS	UND	1.00	469.00	469.00
02.03.10	DESARMADOR DIELECTRICO * 6PZ	SET	1.00	85.00	85.00
02.03.11	CINTA SCOTCH 23*19M - 3M	UND	1.00	70.90	70.90
02.03.12	ADAPTADOR MONOFÁSICO PLANO	UND	6.00	12.50	75.00
02.03.13	NIVEL MAGNÉTICO FATMAX 24" DE MANO	UND	2.00	119.90	239.80
02.03.14	ALICATE DE JUNTA ACANALADA	UND	2.00	42.90	85.80
02.03.15	INTERRUPTORES DIFERENCIALES 2*25 AMP	UND	6.00	124.90	749.40
02.03.16	INTERRUPTORES DIFERENCIALES 2*32 AMP	UND	6.00	124.90	749.40
02.03.17	INTERRUPTORES DIFERENCIALES 2*40 AMP	UND	6.00	79.90	479.40
02.03.18	INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS 2*16 AMP	UND	6.00	32.90	197.40
02.03.19	INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS 2*24 AMP	UND	6.00	34.90	209.40
02.03.20	INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS 2*32 AMP	UND	6.00	34.90	209.40
02.03.21	CABLE THW-90 N°10 X 25 METROS	ROLLO	6.00	33.90	203.40
02.03.22	CABLE THW-90 N°12 X 25 METROS	ROLLO	6.00	33.90	203.40
02.03.23	CABLE THW-90 N°14 X 25 METROS	ROLLO	12.00	33.90	406.80
02.03.24	CINTILLO DE PLÁSTICO 3.8*300MM	CIENTO	3.00	14.50	43.50
02.03.25	CINTILLO DE PLÁSTICO 4.8*400MM	CIENTO	3.00	14.50	43.50
02.03.26	CUTER DE METAL	UND	2.00	7.60	15.20
02.03.27	CUTER DIELECTRICO	UND	2.00	35.00	70.00
02.03.28	RÓTULO DE VINILO PARA OFICINAS ADMINISTRATIVAS EXTERIORES	UND	2.00	35.00	70.00
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio S/	
03	MEDIDAS DE SEGURIDAD	2.3.24.11			53,409.70
03.01	PROTECTOR AUDITIVO EY2 (TIPO VINCHA)	UND	3.00	8.90	26.70
03.02	PROTECCIÓN FACIAL	UND	2.00	11.90	23.80
03.03	GUANTES DIELECTRICOS CLASE 2 TIPO 1 600W TALLA 9	PAR	6.00	350.00	2,100.00
03.04	GUANTES DIELECTRICOS CLASE 2 TIPO 1 600W TALLA 11	PAR	6.00	350.00	2,100.00
03.05	GUANTES DE CUERO TALLA 8	PAR	6.00	31.90	191.40
03.06	GUANTES DE CUERO TALLA 11	PAR	12.00	31.90	382.80
03.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES DE EMERGENCIA	UND	50.00	60.00	3,000.00
03.08	SUMINISTRO DE MATERIALES DE LIMPIEZA	GBL	1.00	10,000.00	10,000.00
03.09	MANO DE OBRA				25,740.00
03.10	PERSONAL DE LIMPIEZA X 06 MESES	PERSONA	3.00	5,580.00	16,740.00
03.11	TÉCNICO ELECTRICISTA X 05 MESES	PERSONA	1.00	6,000.00	6,000.00
03.12	OPERARIO X 02 MESES	PERSONA	1.00	3,000.00	3,000.00
03.13	CAPACITACIÓN EN SEGURIDAD Y MANTENIMIENTO				3,000.00
03.14	PAPELERÍA E IMPRESOS	UND	1.00	1,000.00	1,000.00
03.15	CAPACITADOR	GBL	1.00	2,000.00	2,000.00
03.16	POLO CON CUELLO PARA PERSONAL DE SERVICIOS GENERALES	UND	11.00	40.00	440.00
03.17	ZAPATILLA DE LONA PARA PERSONAL DE LIMPIEZA	UND	6.00	50.00	300.00
03.18	TELA POLYPIMA PARA UNIFORME DE PERSONAL DE LIMPIEZA	M	12.00	10.00	120.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



03.19	BOTIQUÍN COMPLETO 20x30 CM, INCLUYE: Alcohol, agua, oxigenada algodón, tijera, guante quirurgico, esparadrapo, sulfanil, gasa, venda, curitas	UND	150.00	39.90	5,985.00
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio S/	
04	AULAS		2.3.24.11		665.70
04.01	SUMINISTRO DE TRIPLAY 6 MM 1.22 x 2.44 METROS	PLANCHA	9.00	42.90	386.10
04.02	SUMINISTRO DE PIZARRA ACRÍLICA DE 80 X 120 CM	UND	4.00	69.90	279.60
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio S/	
05	ZONA DE CIRCULACIÓN		2.3.24.11		1,378.00
05.01	SUMINISTRO DE CALAMINA DE 3.60X0.80M X 0.14MM				1,378.00
05.01.01	CALAMINA GALVANIZADA 3MMX0.80MX4M	UND	50.00	27.00	1,350.00
05.01.02	CLAVO CALAMINERO ESPIRALADO 3"	KG	4.00	7.00	28.00
EQUIPAMIENTO LABORATORIOS - LABORATORIO DE INGENIERIA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS					11,900.00
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio S/	
01	LABORATORIO DE INGENIERIA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS		2.3.24.15		11,900.00
01.01	Agitador magnético VELP SCIENTIFICA F20530162 308717	GBL	1.00	200.00	200.00
01.02	Anemómetro PYLE PMA90 201505029015	GBL	1.00	150.00	150.00
01.03	Autoclave ALL AMERICAN 25 X-1 D0030091	GBL	1.00	300.00	300.00
01.04	Balanza analítica A&D HR-250AZ 6A7702492	GBL	1.00	400.00	400.00
01.05	Balanza electrónica OHAUS PAJ2102	GBL	1.00	400.00	400.00
01.06	Balanza electrónica KCC ES-30KCC 1412A0463	GBL	1.00	250.00	250.00
01.07	Balanza para determinar humedad SARTORIUS MA35 29307652	GBL	1.00	500.00	500.00
01.08	Batidora industrial CIMMSA BT-5LT C-000671	GBL	1.00	350.00	350.00
01.09	Bomba de vacío o de alta presión BOECO	GBL	1.00	300.00	300.00
01.10	Centrífuga LABNET Spectrafuge 6C C0060- 230V C412885	GBL	1.00	300.00	300.00
01.11	Cocina (Otras) COLDEX LEGANZA	GBL	1.00	150.00	150.00
01.12	Cocina a gas FADIC INDUSTRIAL	GBL	1.00	150.00	150.00
01.13	Cocina a gas FADIC INDUSTRIAL	GBL	1.00	150.00	150.00
01.14	Cocina a gas FADIC INDUSTRIAL	GBL	1.00	150.00	150.00
01.15	Cocina eléctrica MAKROSONIC	GBL	1.00	200.00	200.00
01.16	Cocina eléctrica MAKROSONIC	GBL	1.00	200.00	200.00
01.17	Cocina eléctrica MAKROSONIC	GBL	1.00	200.00	200.00
01.18	Cocina eléctrica MAKROSONIC	GBL	1.00	200.00	200.00
01.19	Cocina eléctrica MAKROSONIC	GBL	1.00	200.00	200.00
01.20	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	GBL	1.00	200.00	200.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.21	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	GBL	1.00	200.00	200.00
01.22	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	GBL	1.00	200.00	200.00
01.23	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	GBL	1.00	200.00	200.00
01.24	Conductímetro- Conductivímetro SANWA	GBL	1.00	200.00	200.00
01.25	Congeladora eléctrica horizontal COLDEX	GBL	1.00	300.00	300.00
01.26	Destilador de agua LABOTEC W10 WD2011-100021	GBL	1.00	500.00	500.00
01.27	Embutidora BOXA MQE016	GBL	1.00	300.00	300.00
01.28	Baño de agua MEMMERT WNE-45 L714.0346	GBL	1.00	350.00	350.00
01.29	Espectrofotómetro UNICO 1205E WU14021209045	GBL	1.00	500.00	500.00
01.30	Estufa KERTLAB ODHG-9053A 1404-0315	GBL	1.00	400.00	400.00
01.31	Higrómetro	GBL	1.00	150.00	150.00
01.32	Licuadora eléctrica OSTER	GBL	1.00	150.00	150.00
01.33	Licuadora industrial CROYDON/ TC25	GBL	1.00	250.00	250.00
01.34	Máquina amasadora - sobadora CIMMSA 25KG	GBL	1.00	350.00	350.00
01.35	Máquina moledora de carne BOXA TK32 S/N	GBL	1.00	350.00	350.00
01.36	Máquina para hacer escamas de hielo HENKEL	GBL	1.00	300.00	300.00
01.37	Molino manual de discos CORONA MILLS	GBL	1.00	50.00	50.00
01.38	Mufla JSB DIGITAL 856	GBL	1.00	400.00	400.00
01.39	pH-metro HANNA HI98128	GBL	1.00	200.00	200.00
01.40	pH-metro METROHM 913 1913001003339	GBL	1.00	250.00	250.00
01.41	Psicrómetro BOECO 30 a 50°C	GBL	1.00	50.00	50.00
01.42	Refractómetro LINK RHB-32BPATO (30°Bx-60°Bx)	GBL	1.00	150.00	150.00
01.43	Refractómetro LINK RHB-32BPATO (0°Bx-30°Bx)	GBL	1.00	150.00	150.00
01.44	Refractómetro VEE GEE SCIENTC C10	GBL	1.00	150.00	150.00
01.45	Refrigeradora eléctrica doméstica BOSCH ECO-TT461	GBL	1.00	300.00	300.00
01.46	Selladora manual PFS300	GBL	1.00	50.00	50.00
01.47	Termohigrómetro BOECO OUT SH110	GBL	1.00	150.00	150.00
01.48	Vitrina exhibidora refrigerada tipo abierto CIMMSA K-150	GBL	1.00	350.00	350.00
EQUIPAMIENTO LABORATORIOS - LABORATORIO DE INGENIERIA CIVIL					12,939.80
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio S/	
01	LABORATORIO DE INGENIERIA CIVIL			12,939.80	

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.01	Área: MECANICA DE SUELOS Y CONCRETO	2.3.24.15				5,439.80
01.01.01	Balanza electrónica de 1Kg.KERN PCB 1000-2		GBL	1.00	271.40	271.40
01.01.02	Balanza electrónica de 2Kg. KERN PCB 6200-2A		GBL	1.00	271.40	271.40
01.01.03	Balanza electrónica de 10Kg.. KERN PCB 10000-1		GBL	1.00	271.40	271.40
01.01.04	Balanza electrónica de 30Kg. KERN PCB 30K1		GBL	1.00	271.40	271.40
01.01.05	Horno eléctrico ORION HL-03		GBL	1.00	448.40	448.40
01.01.06	Medidor de aire (Olla Washington) ORION PUM-01		GBL	1.00	177.00	177.00
01.01.07	Copa de Casagrande PINZUAR PS11		GBL	1.00	59.00	59.00
01.01.08	Copa de Casagrande ORION COP-01		GBL	1.00	118.00	118.00
01.01.09	Mezcladora de concreto eléctrica BAUKER XH-PCM210		GBL	1.00	118.00	118.00
01.01.10	Maquina tamizadora ORION TE 01		GBL	1.00	236.00	236.00
01.01.11	Prensa para rotura de probetas de concreto ORION PC 03		GBL	1.00	885.00	885.00
01.01.12	Equipo de corte Directo ORION CD 02		GBL	1.00	885.00	885.00
01.01.13	Equipo multifuncional Para CBR y Marshal		GBL	1.00	601.80	601.80
01.01.14	Movilizacion		GBL	1.00	826.00	826.00
01.02	Área: TOPOGRAFIA	2.3.24.15				5,600.00
01.02.01	Teodolito electrónico CST DT2		GBL	1.00	700.00	700.00
01.02.02	Teodolito electrónico BERGER DGT 10		GBL	1.00	700.00	700.00
01.02.03	Estación total TRIMBLE M3		GBL	1.00	1,500.00	1,500.00
01.02.04	Nivel de Ingeniero CST SAL 32X		GBL	1.00	600.00	600.00
01.02.05	Nivel de Ingeniero TOPCOM ATB4		GBL	1.00	600.00	600.00
01.02.06	GPS GARMIN OREGON 550		GBL	1.00	1,500.00	1,500.00
01.03	Área: HIDRAULICA	2.3.24.15				1,900.00
01.03.01	Banco hidráulico EDIBON FME 00		GBL	1.00	500.00	500.00
01.03.02	Equipo para calcular la presión en superficie EDIBON FME 08		GBL	1.00	200.00	200.00
01.03.03	Equipo para la demostración del número de reynolds EDIBON FME 06		GBL	1.00	700.00	700.00
01.03.04	Correntómetro digital GLOBAL WATER FP111		GBL	1.00	500.00	500.00
EQUIPAMIENTO LABORATORIOS - LABORATORIO DE INGENIERIA FORESTAL Y AMBIENTAL						7,290.00
Item	Descripción		Unidad	Cantidad	Precio S/	
01	LABORATORIO DE INGENIERIA FORESTAL Y AMBIENTAL	2.3.24.15				7,290.00
01.01	Agitador magnético VELP FOC2151		GBL	1.00	300.00	300.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.02	GPSMAP 78 S GARMIN MAP 78 S	GBL	1.00	500.00	500.00
01.03	Brújula - Clinómetro Tanden SUUNTO 360PC/360R	GBL	1.00	50.00	50.00
01.04	Sonómetro SPER SCIENTIFIC 850013	GBL	1.00	200.00	200.00
01.05	Autoclave JSR JSAT-60	GBL	1.00	300.00	300.00
01.06	Balanza analítica A&D/FX20001 HR-160A	GBL	1.00	400.00	400.00
01.07	Balanza de Precisión A&D FX - 2000i	GBL	1.00	200.00	200.00
01.08	Balanza de Carga Precix Weight BEP250LO	GBL	1.00	160.00	160.00
01.09	Termómetro ambiental Freezer Thermomete ACC895FREKITMCX	GBL	1.00	100.00	100.00
01.10	Termo higrómetro (Psicrómetro) Extrech RH390	GBL	1.00	140.00	140.00
01.11	Proyector de escritorio tec. 3 LCD video H428A	GBL	1.00	120.00	120.00
01.12	Destilador de agua HUMAN LAB WSB-054F	GBL	1.00	300.00	300.00
01.13	Correntómetro GLOBAL WATER/FP211 FP211	GBL	1.00	200.00	200.00
01.14	Microscopio Trinocular AMSCOPE T690CPL10M	GBL	1.00	100.00	100.00
01.15	Microscopio Compuesto AMSCOPE T490B-10T	GBL	1.00	600.00	600.00
01.16	Estereoscopio AMSCOPE SM3T5455M	GBL	1.00	600.00	600.00
01.17	Micrótopo LEICA RM2125RTS	GBL	1.00	300.00	300.00
01.18	Baño María WEN-45 MEMMERT	GBL	1.00	160.00	160.00
01.19	Motosierra HUSQVARNA 455E	GBL	1.00	400.00	400.00
01.20	Desbrozadora Husqvarna 555RXT	GBL	1.00	200.00	200.00
01.21	Cámara de Secado(secadora-otras) JSR JSOF-700T	GBL	1.00	400.00	400.00
01.22	Estación Meteorológica DAVIS VANTAGE PRO2 PLUS	GBL	1.00	500.00	500.00
01.23	Monitor Pantalla Marca: HP V201	GBL	1.00	80.00	80.00
01.24	Unidad Central de Proceso CPU HP ELITE DESK	GBL	1.00	80.00	80.00
01.25	Molino de Granos Eléctrico THUNDER 55KG/Hora	GBL	1.00	100.00	100.00
01.26	Cámara de Flujo Laminar JSR JSOB 1200SL	GBL	1.00	600.00	600.00
01.27	Peachimetro Múltiple Portátil SPER SCIENTIFIC	GBL	1.00	200.00	200.00
EQUIPAMIENTO LABORATORIOS - LABORATORIO DE INGENIERIA MECANICA Y ELECTRICA					14,400.00
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio S/	
01	LABORATORIO DE INGENIERIA MECANICA Y ELECTRICA	2.3.24.15		14,400.00	
01.01	ALEXOMETRO INSIZE 2322-160	GBL	1.00	200.00	200.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.02	ALEXOMETRO INSIZE 2322-160	GBL	1.00	200.00	200.00
01.03	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1108-300W	GBL	1.00	200.00	200.00
01.04	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1108-300W	GBL	1.00	200.00	200.00
01.05	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1108-300W	GBL	1.00	200.00	200.00
01.06	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1205-300	GBL	1.00	200.00	200.00
01.07	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1205-300	GBL	1.00	200.00	200.00
01.08	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1205-300	GBL	1.00	200.00	200.00
01.09	PIE DE REY ELECTRONICO INSIZE 1205-300	GBL	1.00	200.00	200.00
01.10	MICROMETRO INSIZE 3222-150	GBL	1.00	200.00	200.00
01.11	MICROMETRO INSIZE 3222-150	GBL	1.00	200.00	200.00
01.12	MICROMETRO INSIZE 3220-75	GBL	1.00	200.00	200.00
01.13	MICROMETRO INSIZE 3220-75	GBL	1.00	200.00	200.00
01.14	MICROMETRO INSIZE 3220-100	GBL	1.00	200.00	200.00
01.15	MICROMETRO INSIZE 3220-100	GBL	1.00	200.00	200.00
01.16	LUXOMETRO EXTECH 407026,SERIE: Q849084	GBL	1.00	200.00	200.00
01.17	LUXOMETRO VICTOR 1010A	GBL	1.00	200.00	200.00
01.18	ANALIZADOR DE FIBRA OPTICA – ANALIZADOR DE RED RISHABH RISH MASTER 3440, SERIE: RSNH5054	GBL	1.00	200.00	200.00
01.19	ANALIZADOR DE FIBRA OPTICA – ANALIZADOR DE RED RISHABH RISH MASTER 3440, SERIE: RSN66650	GBL	1.00	200.00	200.00
01.20	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM- 9960, SERIE: 1.398900	GBL	1.00	200.00	200.00
01.21	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM- 9960, SERIE: 1.398900	GBL	1.00	200.00	200.00
01.22	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM- 9960, SERIE: 1.398898	GBL	1.00	200.00	200.00
01.23	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM- 9960, SERIE; 1.398896	GBL	1.00	200.00	200.00
01.24	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM- 9960, SERIE: 1.398897	GBL	1.00	200.00	200.00
01.25	MULTIMETRO-MULTITESTER LUTRON DM- 9960, SERIE: 1.398895	GBL	1.00	200.00	200.00
01.26	MULTIMETRO-MULTITESTER AMPROBE 38XR-A, COLOR ROJO NEGRO	GBL	1.00	200.00	200.00
01.27	MULTIMETRO-MULTITESTER AMPROBE 38XR-A, COLOR ROJO NEGRO	GBL	1.00	200.00	200.00
01.28	PINZA AMPERIMETRICA FLUKE 324, SERIE: 28000105W, COLOR: AMARILLO/ROJO	GBL	1.00	200.00	200.00
01.29	PINZA AMPERIMETRICA FLUKE 324, SERIE: 28980144WS, COLOR:AMARILLO/ROJO	GBL	1.00	200.00	200.00
01.30	MEGOMETRO EXTECH 380260, SERIE: 1208801	GBL	1.00	600.00	600.00
01.31	ANEMOMETRO AMPROBE TMA10A, SERIE: 14070078, COLOR:PLOMO	GBL	1.00	200.00	200.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.32	TELUROMETRO MEGABRAS EM4055, SERIE: 14J2201	GBL	1.00	600.00	600.00
01.33	FUENTE DE VOLTAJE: ANALOGICO INSTEK GPE-3323, SERIE: GEP914446	GBL	1.00	400.00	400.00
01.34	FUENTE DE VOLTAJE: ANALOGICO INSTEK GPE-3323, SERIE: GEP914408	GBL	1.00	400.00	400.00
01.35	OSCILOSCOPIO DIGITAL PORTATIL INSTEK GDS-2202E, SERIE: GEQ121194	GBL	1.00	600.00	600.00
01.36	OSCILOSCOPIO DIGITAL PORTATIL INSTEK GES-2202E, SERIE: GEQ121190	GBL	1.00	600.00	600.00
01.37	GENERADOR DE FUNCIONES GW INSTEK AFG-2225, SERIE: GEQ820567	GBL	1.00	600.00	600.00
01.38	TRANSFORMADOR (MAYOR A 1/8 UIT) SIEMENS SIMATIC57-1200, COLOR: PLOMO	GBL	1.00	400.00	400.00
01.39	PANEL ELECTRONICO PROGRAMABLE (AUTOMATISMO) ELECTRICOS GENERALES SAC ELECTRICIDAD	GBL	1.00	1,400.00	1,400.00
01.40	BANCO DE PRUEBAS NEUMATICA Y ELECTRONEUMATICA. (La lista de componentes neumáticos y electroneumaticos se muestran en el Anexo 1.) FESTO NEUMATICA	GBL	1.00	1,400.00	1,400.00
01.41	BANCO DE PRUEBAS HIDRAULICA Y ELECTROHIDRAULICA (La lista de componentes Hidráulicos y electrohidráulicos se muestran en el Anexo 2.) FESTO HIDRAULICA	GBL	1.00	1,400.00	1,400.00
EQUIPAMIENTO LABORATORIOS - LABORATORIO DE TECNOLOGIA MEDICA					46,600.00
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio S/	
01	LABORATORIO DE TECNOLOGIA MEDICA				46,600.00
01.01	LABORATORIO DE TECNOLOGIA MEDICA	2.3.24.15			27,700.00
01.01.01	Microscopio binocular Boeco BM-120 000366	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.02	Microscopio binocular Boeco BM-120 000439	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.03	Microscopio binocular Boeco BM-120 000333	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.04	Microscopio binocular Boeco BM-120 000405	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.05	Microscopio binocular Boeco BM-120 000437	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.06	Microscopio binocular Boeco BM-120 000325	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.07	Microscopio binocular Boeco BM-120 000435	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.08	Microscopio binocular Labomed CxL 150872145	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.09	Microscopio binocular Labomed CxL 150872139	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.10	Microscopio binocular Labomed CxL 150872152	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.11	Microscopio binocular Labomed CxL 150872138	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.12	Microscopio binocular Boeco BM-120 000494	Gbl	1.00	600.00	600.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.01.13	Espectrofotometro ERBAMANNHEIM CHEM-7 81199	Gbl	1.00	1,000.00	1,000.00
01.01.14	Autoclave JP SELECTA PRESOCALVE II50 4001725582322	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.01.15	Micropipetas	Gbl	1.00	200.00	200.00
01.01.16	Refrigeradora Eléctrica COLDEX CA-39 0101081553	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.17	Incubadora Incucell MMM LSIS-B2V D140293	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.01.18	Incubadora Memmert IN-55L D215-0987	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.01.19	Horno Esterilizador Memmert SN-55 B215- 2767	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.01.20	Cabina de seguridad biológica- cámara de bioseguridad CHCbiolus CLB-202D-04 202D-04-CE24-007	Gbl	1.00	1,400.00	1,400.00
01.01.21	Contador de Colonias POLEKO APARATU LKB 2002 LKBC131269	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.22	Analizador hematológico PROKAN PE-6000 A6006150600097EH-10	Gbl	1.00	4,000.00	4,000.00
01.01.23	Estereoscopio MOTIC SMZ 171 1476194	Gbl	1.00	1,000.00	1,000.00
01.01.24	Impresora HP DESJET INKADVAT CN54F231TE	Gbl	1.00	200.00	200.00
01.01.25	Impresora laser HP CE658A	Gbl	1.00	200.00	200.00
01.01.26	Lavador de microplacas AWARENESS TECHO STAT FAX 2600 2600-9369	Gbl	1.00	1,000.00	1,000.00
01.01.27	Lector Elisa TECHNOLOGY INC CHROMATE 4300 4300-2713	Gbl	1.00	1,000.00	1,000.00
01.01.28	Microcentrifuga BOECO H240 0002328-02	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.01.29	Rotador Serológico DIGISYSTEM LABO DSR- 2800D-220	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.30	Multiparametro portatil HANNA HI 9829	Gbl	1.00	1,000.00	1,000.00
01.01.31	Centrifuga BOECO C-28A	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.01.32	Centrifuga SIGMA 1-14	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.01.33	Centrifuga para tubos EPPENDORF MINISPIN	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.01.34	Centrifuga BIO LIN XC-L6Z	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.01.35	Equipo baño maría J.P SELECTA PRECISGIC	Gbl	1.00	700.00	700.00
01.02	LABORATORIO DE BIOLOGIA		2.3.24.15		11,360.00
01.02.01	AUTOCLAVE GEMMYCO SA-232 715378	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.02	EQUIPO DE BAÑO MARÍA GEMMYCO YCM- 010E 1210083	Gbl	1.00	700.00	700.00
01.02.03	AGITADOR MAGNÉTICO ISOTEMP 11-003-49S C1897110309756	Gbl	1.00	400.00	400.00
01.02.04	ESPECTROFOTÓMETRO LABOTEC 4200/51 EP2011420060	Gbl	1.00	1,000.00	1,000.00
01.02.05	ESTEREOSCOPIO MOTIC SMZ-171 67225669- 0001	Gbl	1.00	440.00	440.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.02.06	INCUBADORA MMM- GROUP LSIS-B2V	Gbl	1.00	700.00	700.00
01.02.07	ESTUFA DE SECADO STEEL PRODUCTS 03L 125578996	Gbl	1.00	660.00	660.00
01.02.08	INCINERADOR DE BACTERIAS JP SELECTA STERILBIO 0609899	Gbl	1.00	500.00	500.00
01.02.09	LICUADORA ELÉCTRICA OSTER 004655-053- 000 4655	Gbl	1.00	240.00	240.00
01.02.10	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113300	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.11	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113298	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.12	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113297	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.13	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113301	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.14	MICROSCOPIO COMPUESTO EUROMEX BB4260 0113299	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.15	MICROSCOPIO ÓPTICO BOECO BM-120 000087	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.16	MICROSCOPIO ÓPTICO BOECO BM-120 000082	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.17	MICROSCOPIO ÓPTICO BOECO BM-120 000287	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.18	MICROSCOPIO ÓPTICO BOECO BM-120 000401	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.02.19	REFRACTÓMETRO LINK PORTABLE LBRH- 32ATC	Gbl	1.00	360.00	360.00
01.02.20	REFRACTÓMETRO KRUSS DR101-60 2010110628	Gbl	1.00	360.00	360.00
01.03	LABORATORIO DE QUIMICA		2.3.24.15		7,540.00
01.03.01	BALANZA ANALÍTICA ADAM PW 254 AE4383559	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.03.02	BALANZA ANALÍTICA A&D HR-250 AZ 6ª7703498	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.03.03	BALANZA DE PRECISIÓN SIN MARCA 200-3B BP 20110200351	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.03.04	BALANZA DE PRECISIÓN SIN MARCA 200-3B BP 20110200352	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.03.05	BOMBA DE VACÍO VACUUBRAND ME-1C 37544705	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.03.06	CAMPANA EXTRACTORA ESCO EFD-4B8 2015- 104850	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.03.07	HORNO ESTERILIZADOR MMM GROUP LSIS- B2r D140117	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.03.08	BAÑO MARÍA JP SELECTA PRECISDIG 615315	Gbl	1.00	700.00	700.00

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local
Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.03.09	MANTA DE CALENTAMIENTO JP SELECTA 6003294 6003294619014	Gbl	1.00	520.00	520.00
01.03.10	PH METRO ADWA AD 1020 1155644	Gbl	1.00	280.00	280.00
01.03.11	ROTAVAPOR BOECO RVO400SD	Gbl	1.00	800.00	800.00
01.03.12	CENTRIFUGA KERLAB CH90-2 090799	Gbl	1.00	600.00	600.00
01.03.13	CRONOMETRO Q&Q HS45	Gbl	1.00	80.00	80.00
01.03.14	CRONOMETRO Q&Q HS45	Gbl	1.00	80.00	80.00
01.03.15	CRONOMETRO Q&Q HS45	Gbl	1.00	80.00	80.00



TABLA 01: PLAN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA, EQUIPOS Y MOBILIARIO DEL LOCAL INSTITUCIONAL DE LA UNJ - 2019

Item	PARTIDAS - PLAN DE MANTENIMIENTO 2019	TIPO DE MANTENIMIENTO		PRIORIZACIÓN	DESCRIPCIÓN	ÁREA RESPONSABLE
ÁREA ACADÉMICA						
OFICINA DE SERVICIOS GENERALES						
01	MANTENIMIENTO DE AULAS DEL PRIMER NIVEL					
01.01	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	CORRECTIVO	●	1	Mantenimiento y reposición de la chapa interiores de las puertas con el fin de preservar los bienes de la institución, el correcto desarrollo de las clases	Oficina de Servicios Generales
01.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	CORRECTIVO Y PREVENTIVO	●	1	Piezas deterioradas que necesitan ser cambiadas, Reposición de tubos fluorescentes por unos de mejor calidad	Oficina de Servicios Generales
02	MANTENIMIENTO DE AULAS DEL SEGUNDO NIVEL					
02.01	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	CORRECTIVO	●	1	Mantenimiento y reposición de la chapa interiores y picaporte de las puertas con el fin de preservar los bienes de la institución, el correcto desarrollo de las clases; así como el pintado de las puertas.	Oficina de Servicios Generales
02.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	CORRECTIVO Y PREVENTIVO	●	1	Piezas deterioradas que necesitan ser cambiadas, Reposición de tubos fluorescentes por unos de mejor calidad	Oficina de Servicios Generales
03	MANTENIMIENTO DE LABORATORIOS					
03.01	MANTENIMIENTO Y REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	CORRECTIVO	●	1	Mantenimiento y reposición de la chapa interiores, candados, cerrojo y picaporte a fin de preservar los bienes de la institución.	Oficina de Servicios Generales
03.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	CORRECTIVO	●	1	Reposición de tomacorriente, reposición de tubos fluorescentes por unos de mejor calidad e interruptores.	Oficina de Servicios Generales
03.03	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	CORRECTIVO	●	1	Se realizará la instalación y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado como caños, llaves, tubería, mangueras y otros accesorios.	Oficina de Servicios Generales
03.04	MANTENIMIENTO DE RIELES DE CORTINAS	CORRECTIVO	●	3	Mantenimiento de los rieles de las cortinas	Oficina de Servicios Generales
04	MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS PRINCIPAL - 1° NIVEL					
04.01	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	CORRECTIVO	●	1	Se realizará la instalación y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado como caños, llaves, tubería, mangueras y otros accesorios.	Oficina de Servicios Generales
04.02	PINTURA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	CORRECTIVO	●	2	Realizar trabajos de mantenimiento de pintura, en muros interiores y exteriores de los SSHH Principal del primer nivel	Oficina de Servicios Generales
05	MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS SECUNDARIO - 1° NIVEL					
05.01	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	CORRECTIVO	●	1	Se realizará la instalación y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado como caños, llaves, tubería, mangueras y otros accesorios.	Oficina de Servicios Generales
06	MANTENIMIENTO DE SERVICIOS HIGIÉNICOS 2° NIVEL					

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



06.01	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	CORRECTIVO	●	1	Se realizará la instalación y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado como caños, llaves, tubería, mangueras y otros accesorios.	Oficina de Servicios Generales
06.02	PINTURA DE MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	CORRECTIVO	●	2	Realizar trabajos de mantenimiento de pintura, en muros interiores y exteriores de los SSHH Principal del primer nivel	Oficina de Servicios Generales
07	MANTENIMIENTO DE BIBLIOTECA CENTRAL					
07.01	REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	CORRECTIVO	●	1	Mantenimiento y reposición de la chapa interiores y picaporte de las puertas con el fin de preservar los bienes de la institución.	Oficina de Servicios Generales
07.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	CORRECTIVO	●	1	Resposición de accesorios y/o aparatos eléctricos, que se encuentren en mal estado.	Oficina de Servicios Generales
07.03	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	CORRECTIVO	●	1	Se realizará la instalación y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado como caños, llaves, tubería, mangueras y otros accesorios.	Oficina de Servicios Generales
08	MANTENIMIENTO DE ZONA DE CIRCULACIÓN					
08.01	MANTENIMIENTO ZONA DE CIRCULACIÓN	PREVENTIVO	●	1	Se deberá realizar el suministro de calamina y clavos para drenaje adecuadamente el agua de lluvia en el patio de estacionamiento del local institucional, para evitar estancamiento de agua que posteriormente filtran por los muros hacia las aulas del primer nivel.	Oficina de Servicios Generales
08.02	MEJORAMIENTO DEL DRENAJE PLUVIAL POR FILTRACIÓN - ZONA DE ESTACIONAMIENTO	PREVENTIVO	●	1	Se deberá realizar el mantenimiento de la zona de circulación.	Oficina de Servicios Generales Dirección General de Inversión, Infraestructura y Obras
09	PATIO DE ESTACIONAMIENTO					
09.01	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE - MALEZA	CORRECTIVO	●	1	La maleza que crece en el patio de estacionamiento deberá ser cortada y transportada fuera de la Universidad Nacional de Jaén, a un botadero autorizado. Así mismo Los desechos de los materiales de construcción que se encuentran ubicados en patio de estacionamiento deberán ser eliminados y transportados fuera del local institucional de la Universidad Nacional de Jaén, a un botadero autorizado.	Oficina de Servicios Generales
09.02	COBERTURA CON CALAMINA PARA CONTENEDORES DE RESIDUOS	CORRECTIVO	●	1	Se refiere a la colocación de cobertura metálica sobre los contenedores de residuos, para evitar que las aguas pluviales ingresen a los contenedores.	Oficina de Servicios Generales
09.03	MANTENIMIENTO DE REFLECTORES CON SENSOR	CORRECTIVO	●	1	Es conveniente el mantenimiento, porque es un método de seguridad durante las noches. Una luz de seguridad con detección de movimiento permanece apagada hasta que es activada por alguien o algo que pasa cerca del sensor.	Oficina de Servicios Generales
10	MANTENIMIENTO DE CENTRO CULTURAL DE LA UNJ					
10.01	REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	CORRECTIVO	●	1	Mantenimiento y reposición de la chapa interiores y picaporte de las puertas con el fin de preservar los bienes de la institución.	Oficina de Servicios Generales
10.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	CORRECTIVO	●	1	Resposición de accesorios y/o aparatos eléctricos, que se encuentren en mal estado.	Oficina de Servicios Generales

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



10.03	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	CORRECTIVO	●	1	Se realizará la instalación y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado como caños, llaves, tubería, mangueras y otros accesorios.	Oficina de Servicios Generales
10.04	IMPLEMENTACIÓN CON TACHOS PARA RESIDUOS SÓLIDOS	CORRECTIVO	●	1	Se refiere a la incorporación de contenedores de diferentes capacidades, donde se colocarán los residuos sólidos obtenidos durante el proceso de mantenimiento rutinario diario y otros estarán ubicados en zonas específicas para que la población estudiantil, docentes y administrativos puedan acceder a ellos fácilmente.	Oficina de Servicios Generales
10.05	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE - MALEZA	CORRECTIVO	●	1	La maleza que crece en el Centro Cultural de la UNJ deberá ser cortada y transportada hacia un botadero autorizado.	Oficina de Servicios Generales
10.06	MANTENIMIENTO DE PINTURA DE PAREDES	CORRECTIVO	●	1	Realizar trabajos de mantenimiento de pintura, en muros exteriores (incluye vigas, columnas y paredes) del Centro Cultural de la UNJ.	Oficina de Servicios Generales Dirección General de Inversión, Infraestructura y Obras
10.07	MANTENIMIENTO DE PINTURA EN PUERTAS	CORRECTIVO	●	1	Mantenimiento de la pintura de las puertas del Centro Cultural de la UNJ.	Oficina de Servicios Generales
11	MEDIDAS DE SEGURIDAD					
11.01	MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES	CORRECTIVO Y PREVENTIVO	●	1	Recarga y mantenimiento correctivo de los extintores de 10 libras de CO ₂ , extintores de 6 kg PQS, extintor de 10 libras de H ₂ O	Oficina de Servicios Generales
12	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO					
12.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LAS OFICINAS, AULAS, Y LABORATORIOS DE LA UNJ	CORRECTIVO y PREVENTIVO	●	1	Mantenimiento preventivo de equipos, para asegurar su correcto funcionamiento.	Oficina de Servicios Generales
OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL						
01	BIENES MUEBLES PARA MANTENIMIENTO - CONTROL PATRIMONIAL					
01.01	MANTENIMIENTO DE BIENES MUEBLE	CORRECTIVO	●	1	Mantenimiento y reposición de diversos mobiliarios a cargo de la Oficina de Control patrimonial como carpetas, pizarra, atril	Oficina de Control Patrimonial en conjunto con la Oficina de Servicios Generales
EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS						
01	LABORATORIOS DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS					
01.01	LABORATORIOS DE INGENIERÍA DE INDUSTRIAS ALIMENTARIAS	CORRECTIVO	●	1	Materiales, equipos e instrumentos para el aprovisionamiento del Laboratorio de Ingeniería de Industrias alimentarias	Coordinación de la Carrera Profesional de Ingeniería Industrias Alimentarias
EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA CIVIL						
01	LABORATORIO DE INGENIERIA CIVIL: MECANICA DE SUELOS Y CONCRETO, TOPOGRAFIA, HIDRAULICA					
01.01	LABORATORIOS DE INGENIERÍA CIVIL	CORRECTIVO	●	1	Materiales, equipos e instrumentos para el aprovisionamiento del Laboratorio de Ingeniería de Civil	Coordinación de la Carrera Profesional de Ingeniería Civil
EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA FORESTAL Y AMBIENTAL						
01	LABORATORIO DE INGENIERIA FORESTAL Y AMBIENTAL					

Plan de Mantenimiento de Infraestructura, Equipos y Mobiliario del Local Institucional de la Universidad Nacional de Jaén 2019



01.01	LABORATORIOS DE INGENIERÍA FORESTAL Y AMBIENTAL	CORRECTIVO	●	1	Materiales, equipos e instrumentos para el aprovisionamiento del Laboratorio de Ingeniería Forestal y Ambiental	Coordinación de la Carrera Profesional de Ingeniería Forestal y Ambiental
EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE INGENIERÍA MECÁNICA Y ELÉCTRICA						
01	LABORATORIO DE INGENIERIA MECANICA Y ELECTRICA					
01.01	LABORATORIOS DE INGENIERÍA MECÁNICA Y ELÉCTRICA	CORRECTIVO	●	1	Materiales, equipos e instrumentos para el aprovisionamiento del Laboratorio de Ingeniería Mecánica y Eléctrica	Coordinación de la Carrera Profesional de Ingeniería Mecánica y Eléctrica
EQUIPAMIENTO DE LABORATORIOS - COORDINACIÓN DE TECNOLOGÍA MÉDICA						
01	LABORATORIO DE TECNOLOGIA MEDICA, 'LABORATORIO DE BIOLOGIA, 'LABORATORIO DE QUIMICA					
01.01	LABORATORIOS DE TECNOLOGÍA MÉDICA	CORRECTIVO	●	1	Materiales, equipos e instrumentos para el aprovisionamiento de los Laboratorios de Tecnología Médica: Laboratorio de Tecnología Médica, Laboratorio de Biología, Laboratorio de Química	Coordinación de la Carrera Profesional de Tecnología Médica
MEDIDA CORRECTIVA - ÁREA ADMINISTRATIVA						
OFICINA DE SERVICIOS GENERALES						
01	MANTENIMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS: EXTERIORES					
01.01	REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	CORRECTIVO	●	1	Con esta inversión se realizará la reposición de piezas de las puertas para reemplazarlas en caso de que no funcionen correctamente.	Oficina de Servicios Generales
01.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	CORRECTIVO	●	1	Resposición de diversos accesorios y/o aparatos eléctricos que se encuentren en mal estado.	Oficina de Servicios Generales
01.03	MANTENIMIENTO DE PUERTA ENROLLABLE	CORRECTIVO	●	1	Se deberá colocar grasa o aceite a las puertas enrollables de las oficinas administrativas adyacentes con el jirón Cuzco, para asegurar su correcto funcionamiento; así como el pintado de las mismas.	Oficina de Servicios Generales
01.04	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	CORRECTIVO	●	1	Se realizará la instalación y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado como caños, llaves, tubería, mangueras y otros accesorios.	Oficina de Servicios Generales
02	MANTENIMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS: INTERIORES					
02.01	REPOSICIÓN DE PIEZAS DE PUERTAS	CORRECTIVO	●	1	Mantenimiento y reposición de la chapa interiores y exteriores, cerrojo, picaporte y candado de las puertas con el fin de preservar los bienes de la institución, el correcto desarrollo de las labores.	Oficina de Servicios Generales
02.02	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	CORRECTIVO	●	1	Resposición de accesorios y/o aparatos eléctricos, que se encuentren en mal estado.	Oficina de Servicios Generales
02.03	MANTENIMIENTO DE PUERTA ENROLLABLE	CORRECTIVO	●	1	Se deberá dar el mantenimiento de las puertas a través de la soldadura de protección en la parte interior de las mismas.	Oficina de Servicios Generales
02.04	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES SANITARIAS	CORRECTIVO	●	1	Se realizará la instalación y reemplazo de accesorios y/o aparatos sanitarios que se encuentran en mal estado como caños, llaves, tubería, mangueras y otros accesorios.	Oficina de Servicios Generales
02.05	MANTENIMIENTO DE VENTANAS	CORRECTIVO	●	3	Se realizará el mantenimiento general de las ventanas en cuanto a pintura y limpieza.	Oficina de Servicios Generales
02.06	MANTENIMIENTO DE RIELES DE CORTINAS	CORRECTIVO	●	3	Mantenimiento de los rieles de las cortinas	Oficina de Servicios Generales
02.07	MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE MAMPARA	CORRECTIVO	●	1	Reposición e instalación de puertas de mampara	Oficina de Servicios Generales



OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL - BIENES MUEBLES PARA MANTENIMIENTO - CONTROL PATRIMONIAL						
01	MANTENIMIENTO DE BIENES MUEBLES - CONTROL PATRIMONIAL					
01.01	MANTENIMIENTO DE BIENES MUEBLES DE LAS DIVERSAS OFICINAS, ÁREAS Y COORDINACIONES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DE ACUERDO A DIAGNÓSTICO E INVENTARIO REALIZADO PARA EL ÁREA ADMINISTRATIVA	CORRECTIVO	●	1	Realizar el mantenimiento correctivo de todos los bienes muebles del inventario y diagnóstico realizado por la Oficina de Control Patrimonial, los cuales corresponden a Presidencia, Secretaría de Presidencia, Secretaría General, Asesoría legal, Oficina General de Imagen Institucional, Vicepresidencia académica, secretaría académica, Oficina general de registros y asuntos académicos, Grados y Títulos, Dirección General de Bienestar Universitario, Servicio de salud, Biblioteca, Dirección General de Admisión, Vicepresidencia de investigación, Dirección de Investigación e Innovación, Oficina de Capacitación en Investigación e Innovación, Dirección General de Administración, Oficina de Recursos Humanos, Tesorería, Contabilidad, Logística, Almacén, Oficina de Servicios Generales, Archivo Central, Oficina de Control Patrimonial, Dirección General de Inversión, Infraestructura y Obras; Oficina de Presupuesto, Laboratorio de Informática, Centro Cultural, CEPRE, Coordinación de Ingeniería Forestal y Ambiental, Coordinación de Ingeniería Mecánica y Eléctrica, Coordinación de Ingeniería de Industrias Alimentarias, Coordinación de Tecnología Médica	Oficina de Control Patrimonial en conjunto las áreas pertinentes
OFICINA GENERAL DE INFORMÁTICA Y ESTADÍSTICA						
01	OFICINA GENERAL DE INFORMÁTICA Y ESTADÍSTICA					
01.01	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS INFORMÁTICOS Y DEMÁS	CORRECTIVO Y PREVENTIVO	●	1	Implementación a la Oficina General de Informática y Estadística con los artículos necesarios para el desarrollo de las labores correctivas en las diversas áreas que lo requieran y sean de necesidad urgente	Oficina General de Informática y Estadística
01.02	MANO DE OBRA PARA PLANTA	CORRECTIVO Y PREVENTIVO	●	1	Personal para el apoyo todas las oficinas administrativas y académicas en relación a software y hardware	Oficina General de Informática y Estadística
01.03	MANTENIMIENTO DE ACCESORIOS PARA COMPUTADORAS Y LAPTOPS	CORRECTIVO Y PREVENTIVO	●	1	Mantenimiento de cargadores, mouses, pantallas, proyectores, impresoras, etc.	Oficina General de Informática y Estadística
01.04	MANTENIMIENTO DE ACCESORIOS PARA COMPUTADORAS Y LAPTOPS	CORRECTIVO Y PREVENTIVO	●	1	Mantenimiento de cargadores, mouses, pantallas, proyectores, impresoras, etc.	Oficina General de Informática y Estadística
01.05	BIENES MUEBLES PARA MANTENIMIENTO - CONTROL PATRIMONIAL	CORRECTIVO Y PREVENTIVO	●	1	Mantenimiento de cargadores, mouses, pantallas, proyectores, impresoras, etc.	Oficina General de Informática y Estadística